

売却物件一覧表(神奈川県)

No.2403039
榑 大 力 屋 高 橋
TEL042-593-5111

物件NO	都道府県	市区町村	町名・駅名	物件名	種別	土地面積㎡	土地面積坪	価格(目安)	用途地域	容積率	構造	築年	延面積㎡	坪数	現況	利回り
24919	神奈川県	横浜市	上永谷駅前	1棟売築浅空戸建	売家	69.23	20.94	4,980万税込 @237.9万	1住	200%	木	R2,5	85.05	25.73	有	空
25598	神奈川県	横浜市	吉野町	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	81.81	24.75	1億5,800万税込	商業	400%	S	H5,6	315.27	95.37	有	賃貸中 5.75%
25503	神奈川県	横浜市	京急富岡	1棟売空アパート	アパート	82.63	25.00	5,350万税込 @214.0万	2住	200%	S	H5,3	153.45	46.42		空 10.00%
23914	神奈川県	横浜市	阪東橋駅前	1棟売収益ビル	ビル	89.48	27.07	2億6,800万税込	商業	500%	RC	H4,11	384.27	116.24	有	賃貸中 5.18%
25268	神奈川県	横浜市	子安	1棟売収益アパート	アパート	109.02	32.98	9,980万	1住	200%	木	H27,3	122.28	36.99	有	賃貸中 6.07%
25511	神奈川県	横浜市	東白楽	1棟売アパート	アパート	121.78	36.84	5,230万税込	1低	100%	木	H18,4	97.06	29.36		賃貸中 7.00%
25264	神奈川県	横浜市	鶴見	1棟売収益マンション	レジデンス	124.00	37.51	1億1,800万税込	近商	300%	S	H2	291.46	88.17		賃貸中 8.07%
25027	神奈川県	横浜市	白楽	1棟売収益アパート	アパート	133.60	40.41	5,640万税込	1低	100%	木	He,e	148.80	45.01		賃貸中 8.62%
25078	神奈川県	横浜市	中区山元町	1棟売収益マンション	レジデンス	137.67	41.65	6,900万税込	近商	240%	S	S63,10	253.63	76.72		賃貸中 7.20%
25305	神奈川県	横浜市	横浜	1棟売収益ビル	ビル	138.43	41.88	5億5,000万税込	商業	600%	S	H4,1	815.97	246.83	有	賃貸中 5.40%
24894	神奈川県	横浜市	天王町	1棟売収益ビル	ビル	139.99	42.35	2億9,800万税込	商業	400%	RC	H3,6	572.79	173.27	有	賃貸中 5.85%
24946	神奈川県	横浜市	東神奈川	1棟売収益ビル	ビル	140.82	42.60	3億9,800万税込	商業	400%	RC	H2,1	553.37	167.39	有	賃貸中 4.84%
25026	神奈川県	横浜市	岸根公園	1棟売収益アパート	アパート	163.00	49.31	3,350万税込	1低	100%	木	S62,3	82.80	25.05		賃貸中 8.03%
24862	神奈川県	横浜市	瀬谷	1棟売店舗マンション	レジデンス	164.70	49.82	1億1,000万税込	準住	200%	RC	H1,3	293.54	88.80	有	賃貸中 5.42%
24967	神奈川県	横浜市	権太坂	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	165.34	50.02	1億1,000万税込	1住・1中高	200%・150%	S	H5,6	231.56	70.05	有	賃貸中 6.24%
22580	神奈川県	横浜市	大口	1棟売収益アパート	アパート	167.53	50.68	7,890万税込	2中高	150%	木	H25,4	175.66	53.14	有	賃貸中 7.81%
25488	神奈川県	横浜市	保土ヶ谷	1棟売新築戸建	売家	180.53	54.61	4,280万税込	1低	100%	木	R5,9	99.37	30.06		空
24899	神奈川県	横浜市	根岸	1棟売収益マンション	レジデンス	181.81	55.00	2億7,700万税込	近商	300%	RC	H1,2	568.73	172.04	有	賃貸中 6.00%
25260	神奈川県	横浜市	星川	1棟売収益アパート	アパート	184.10	55.69	1億1,300万税込	1中高	150%	木	H25,10	199.12	60.23	有	賃貸中 7.00%
22512	神奈川県	横浜市	鶴見市場	1棟売収益マンション	レジデンス	188.23	56.94	7億4,300万税込	商業	400%	RC	H29,11	790.59	239.15	有	賃貸中 4.33%
24902	神奈川県	横浜市	弘明寺	1棟売収益アパート	アパート	202.90	61.38	1億1,500万税込	1低	100%	木	H28,4	194.22	58.75	有	賃貸中 7.79%
25367	神奈川県	横浜市	新杉田	1棟売収益アパート	アパート	216.13	65.38	5,480万税込	準住	200%	木	S62,3	187.92	56.85		賃貸中 8.29%
24958	神奈川県	横浜市	桜木町	1棟売アパート	アパート	239.04	72.31	7,580万	2中高	150%	LS	H15,3	170.28	51.51		賃貸中 7.38%
21327	神奈川県	横浜市	綱島	1棟売収益マンション	レジデンス	252.92	76.51	2億5,000万税込	1住	200%	RC	S61,7	346.60	104.85	有	賃貸中 5.83%
23919	神奈川県	横浜市	鶴見駅前	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	259.40	78.47	8億3,000万税込	商業	600%	SRC	S62,3	1,510.52	456.93		賃貸中 5.88%
25512	神奈川県	横浜市	踊場	1棟売アパート	アパート	263.86	79.82	5,800万税込	1低	80%	木	S63,3	185.48	56.11		賃貸中 7.59%
25464	神奈川県	横浜市	星川	1棟売アパート	アパート	273.11	82.62	4,700万税込	1中高	150%	LS	S42,4	243.00	73.51		賃貸中 12.04%
24263	神奈川県	横浜市	保土ヶ谷区月見台	売地(建付地)	土地	320.63	96.99	4,980万 @51.4万	1低	100%				0.00		上物有
24867	神奈川県	横浜市	生麦	1棟売収益マンション	レジデンス	340.49	103.00	1億9,800万税込	2中高	150%	S	H5,2	403.38	122.02		賃貸中 6.24%
25163	神奈川県	横浜市	磯子	1棟売収益マンション	レジデンス	407.03	123.13	3億1,450万税込	1住	200%	RC	H3,3	850.28	257.21	有	賃貸中 7.13%
24341	神奈川県	横浜市	関内	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	434.86	131.55	16億税込	商業	600%	RC	H16,3	2,262.53	684.42	有	賃貸中 3.54%
24381	神奈川県	横浜市	矢向駅前	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	465.71	140.88	3億9,800万税込	近商・1住	300%・200%	RC	S53,11	1,208.75	365.65	有	賃貸中 5.63%
24895	神奈川県	横浜市	日吉	1棟売収益マンション	レジデンス	485.94	147.00	3億3,500万税込	準工	200%	RC	H1,12	988.49	299.02	有	賃貸中 5.90%
25346	神奈川県	横浜市	矢向	1棟売収益マンション	レジデンス	489.31	148.02	3億5,800万税込	1住	200%	RC	H2,5	1,039.44	314.43	有	賃貸中 6.30%
25158	神奈川県	横浜市	生麦駅前	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	493.25	149.21	3億4,800万税込	近商	200%	S	H5,2	675.13	204.23	有	賃貸中 5.76%
25167	神奈川県	横浜市	山手	1棟売高級収益ファミリーマンション	レジデンス	507.66	153.57	5億7,800万税込	1住	200%	RC	S62,5	961.28	290.79	有	賃貸中 5.60%
25513	神奈川県	横浜市	生麦駅前	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	520.02	157.31	4億7,000万税込 4末決済条件	商業	400%	SRC	S63,8	977.68	295.75		賃貸中 6.32%
24561	神奈川県	横浜市	生麦駅前	1棟売収益マンション	レジデンス	520.02	157.31	5億3,600万税込	商業	400%	SRC	S63,8	977.68	295.75	有	賃貸中 5.53%
25270	神奈川県	横浜市	鶴見区上末吉5丁目	売地(建付地)	土地	562.03	170.01	3億 @176.5万	混在	300%・200%				0.00		更地渡し
28492	神奈川県	横浜市	中区立野	売地(建付地)	土地	727.09	219.94	9,000万 @41.0万	1低	100%				0.00		空渡し
25309	神奈川県	横浜市	保土ヶ谷区西久保町	売地(一部借地権)	土地	773.17	233.88	3億3,000万 @141.1万	近商・2中高	300%・150%				0.00		更地
25371	神奈川県	横浜市	あざみ野	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	804.89	243.48	6億2,000万税込	準住	200%	RC	H9,3	1,393.22	421.45	有	賃貸中 4.90%
25559	神奈川県	横浜市	生麦	1棟売収益マンション	レジデンス	944.73	285.78	4億7,800万税込	2中高	150%	RC	H1,3	1,359.10	411.13	有	賃貸中 5.91%
23851	神奈川県	横浜市	岸根公園	1棟売収益マンション	レジデンス	1,030.34	311.68	5億4,800万税込	1住	200%	RC	H1,1	1,490.19	450.78	有	賃貸中 5.61%
25281	神奈川県	横浜市	蒔田	1棟売収益マンション	レジデンス	1,186.13	358.80	2億5,800万税込	1住	200%	RC	H3,8	558.38	168.91		賃貸中 7.45%
25442	神奈川県	横浜市	二俣川	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	1,223.50	370.11	5億8,000万税込	1住	200%	RC	H2,5	1,465.16	443.21	有	賃貸中 5.79%
24514	神奈川県	横浜市	日吉	1棟売収益マンション	レジデンス	1,293.32	391.23	5億9,800万税込	1住	200%	RC	H2,1	1,291.84	390.78	有	賃貸中 5.68%
21573	神奈川県	横浜市	新羽	1棟売収益マンション	レジデンス	1,326.62	401.30	3億6,000万税込	準住	200%	S	H1,7	793.56	240.05	有	賃貸中 6.65%
25200	神奈川県	横浜市	鶴見区駒岡	開発許可予定・12棟戸建用地	土地	2,998.17	763.70	3億 @39.3万 完成宅地渡し	1低	80%				0.00		山林
24707	神奈川県	横浜市	幸浦1丁目	売地・臨港地区	土地	74,722.26	22,603.48	300億6,262万 @133.0万	工業	200%				0.00		更地