

売却物件一覧表(東京都)

No.2403038
株 大 力 屋 高 橋
TEL042-593-5111

物件NO	都道府県	市区町村	町名・駅名	物件名	種別	土地面積㎡	土地面積坪	価格(目安)	用途地域	容積率	構造	築年	延面積㎡	坪数	現況	利回り
15536	東京	江東区	門前仲町	1棟売収益マンション	レジデンス	123.20	37.27	3億6,650万税込	準工	300%	RC	H29,1	292.66	88.53	賃貸中	4.00%
15533	東京	江東区	亀戸	1棟売新築収益デザイナーズマンション	レジデンス	123.68	37.41	4億1,200万税込	近商	300%	RC	R4,12	376.05	113.76	賃貸中	4.20%
15285	東京	江東区	住吉	1棟売新築収益デザイナーズマンション	レジデンス	132.23	40.00	4億6,370万税込	1中高	300%	RC	R6,8予	391.16	118.33	予 建築中	4.20%
11397	東京	江東区	菊川駅前	1棟売新築収益マンション	レジデンス	168.17	50.87	6億2,800万税込	準工・商業	300%・500%	RC	R5,5		0.00	建築中	
18126	東京	江東区	住吉	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	168.45	50.96	3億4,800万税込	近商	300%	RC	H16,12	422.41	127.78	有 賃貸中	4.43%
14914	東京	江東区	亀戸3丁目	売地	土地	196.13	59.33	2億 @337.1万	商業	400%				0.00	更地	
15345	東京	江東区	東陽町	1棟売収益ビル	ビル	202.86	61.37	3億5,800万税込	1住	300%	RC	S61,11	552.42	167.11	有 賃貸中	5.14%
15318	東京	江東区	毛利2丁目	売地	土地	229.36	69.38	3億6,000万 @518.9万	準工	300%				0.00	駐車場	
14084	東京	江東区	亀戸	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	249.35	75.43	3億9,000万税込	近商	300%	S	H4	739.83	223.80	賃貸中	5.60%
15156	東京	江東区	南砂5丁目	売地(建付地)	土地	527.87	159.68	7億 @438.4万	準工	300%	S	S62,1	725.50	219.46	空渡し	
14847	東京	豊島区	池袋	1棟売築浅収益マンション	レジデンス	66.10	20.00	2億2,950万税込	商業	240%	RC	R4,1	177.47	53.68	有 賃貸中	4.00%
15561	東京	豊島区	北大塚3丁目	売地	土地	71.60	21.66	1億3,500万 @623.3万	近商	360%				0.00	更地	
15470	東京	豊島区	目白	1棟売新築戸建	売家	83.05	25.12	6,180万税込	1低	150%	木	R5,2予	52.56	15.90	空	
13907	東京	豊島区	池袋	1棟売新築収益マンション	レジデンス	85.41	25.84	3億6,800万税込	1住	400%	S	R5,6	274.70	83.10	有 募集中	3.94%
15331	東京	豊島区	西巢鴨	1棟売新築マンション	レジデンス	103.29	31.25	4億3,300万税込	商業	500%	RC	R5,10	365.97	110.71	空	
15313	東京	豊島区	目白3丁目	売地(建付地)	土地	103.75	31.38	5億9,000万 @1,880.2万	商業	500%				0.00	上物有	
15105	東京	豊島区	池袋本町	2棟一括売新築マンション・東棟	レジデンス	108.52	32.83	2棟で7億5,300万税込	近商	300%	RC	R5,8	333.88	101.00	空	
15106	東京	豊島区	池袋本町	2棟一括売新築マンション・西棟	レジデンス	117.49	35.54	2棟で7億5,300万税込	近商	300%	RC	R5,8	313.60	94.86	空	
15387	東京	豊島区	池袋	1棟売収益リニューアルビル	ビル	125.34	37.92	12億9,800万税別	商業	800%	S	S61,10	956.85	289.45	有 賃貸中	4.77%
15535	東京	豊島区	池袋本町	1棟売新築収益マンション	レジデンス	134.06	40.55	4億3,830万税込	1住	254%	壁式RC	R5,3	371.22	112.29	賃貸中	4.00%
11324	東京	豊島区	大塚	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	134.87	40.80	1億9,300万税込	商業	400%	RC	S56,6	293.63	88.82	有 賃貸中	6.46%
15404	東京	豊島区	巢鴨駅前	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	135.86	41.10	2億5,800万税込	商業	500%	RC	S51,1	524.21	158.57	有 賃貸中	6.09%
12977	東京	豊島区	駒込6丁目	売地	土地	193.31	58.48	2億2,980万 @393.0万	1中高	300%				0.00	更地	
15594	東京	豊島区	千川	1棟売築浅収益アパート	アパート	194.10	58.72	2億5,500万税込	1中高	200%	木	R1,5	301.57	91.22	有 賃貸中	4.47%
15381	東京	豊島区	池袋	1棟売新築収益マンション	レジデンス	235.80	71.33	17億6,000万税別	商業	500%	RC	R5,5	1,304.17	394.51	有 賃貸中	3.57%
15587	東京	豊島区	東長崎	1棟売収益マンション	レジデンス	254.11	76.87	5億1,000万税込	近商	400%	RC	H2,4	1,120.10	338.83	賃貸中	5.49%
15528	東京	豊島区	目白	1棟売収益マンション	レジデンス	389.33	117.77	4億1,000万税込	1低	150%	RC	H1,11	498.23	150.71	有 賃貸中	5.08%
15534	東京	豊島区	池袋	1棟売収益マンション	レジデンス	473.27	143.16	8億3,760万税込	商業・1住	500%・300%	RC	H3,3	1,317.92	398.67	賃貸中	5.00%
15406	東京	豊島区	新大塚駅前	1棟売収益マンション	レジデンス	685.65	207.41	7億税込	1中高	300%	RC	S42,6	1,606.20	485.88	賃貸中	5.86%
15314	東京	豊島区	南大塚1丁目	売地(建付地)	土地	762.06	230.52	10億6,000万 @459.9万	1中高	300%				0.00	更地渡し	
15498	東京	板橋区	赤塚	1棟売戸建(再建築不可シェアハウス)	売家	53.82	16.28	2,300万	準工	200%	木	S38,6	28.33	8.57	賃貸中	11.20%
14951	東京	板橋区	大山	1棟売新築収益マンション	レジデンス	97.29	29.43	2億9,900万税込	準工	300%	RC	R4,5	337.55	102.11	募集中	4.30%
15015	東京	板橋区	西台3丁目	売地	土地	99.56	30.12	3,300万 @109.6万	1中高	200%				0.00	更地	
15099	東京	板橋区	蓮根	1棟売新築収益マンション(WEST棟)	レジデンス	114.81	34.73	2億3,520万税込	1住	200%	S	R3,7	256.12	77.48	賃貸中	4.50%
15563	東京	板橋区	大和町	売地	土地	119.35	36.10	1億1,500万 @318.6万	1住	300%				0.00	更地	
15353	東京	板橋区	上板橋	1棟売収益マンション	レジデンス	119.50	36.15	3億0,800万税込	準工	200%	RC	H31,3	233.68	70.69	有 賃貸中	4.34%
15098	東京	板橋区	蓮根	1棟売新築収益マンション(EAST棟)	レジデンス	133.49	40.38	2億6,600万税込	1住	200%・300%	S	R3,8	269.32	81.47	賃貸中	4.51%
15495	東京	板橋区	東武練馬	1棟売アパート	アパート	134.28	40.62	6,930万税込	1中高	200%	木	S61,10	151.75	45.90	一部賃貸中	8.01%
18783	東京	板橋区	東武練馬駅前	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	165.26	49.99	2億2,800万税込	準工	200%	RC	S63	353.85	107.04	賃貸中	4.91%
15341	東京	板橋区	大山	1棟売築浅収益マンション	レジデンス	171.48	51.87	4億2,500万税込	近商・1住	300%	RC	R3,3	361.08	109.23	有 賃貸中	3.55%
12589	東京	板橋区	板橋	1棟売空マンション	レジデンス	180.59	54.63	2億4,800万税込 @454.0万	1住1中高	300%・200%	RC	S62,4	283.29	85.70	有 空	5.75%
15267	東京	板橋区	上板橋	1棟売空アパート	アパート	184.57	55.83	6,400万税込 @114.7万	1中高	200%	木	S47,11	206.84	62.57	空	10.07%
11518	東京	板橋区	板橋駅前	1棟売収益マンション	レジデンス	187.27	56.65	2億9,000万税込	商業	600%	RC	H4,7	593.96	179.67	賃貸中	5.13%
15325	東京	板橋区	大山	1棟売新築収益マンション	レジデンス	202.81	61.35	5億0,500万税込	商業・準工	240%・200%	壁式RC	R5,5	461.24	139.53	有 空	4.30%
11356	東京	板橋区	高島平	1棟売収益マンション	レジデンス	227.41	68.79	2億4,800万税込	1中高	200%	RC	S62,8	411.91	124.60	有 賃貸中	6.14%
14211	東京	板橋区	成増	1棟売収益マンション	レジデンス	287.59	87.00	2億7,000万税込以上	近商	300%	RC	H3,7	673.54	203.75	有 賃貸中	5.41%
16966	東京	板橋区	浮間舟渡	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	290.10	87.76	1億9,380万税込 相談可	近商	300%	S	H7,3	436.40	132.01	賃貸中	5.80%
15296	東京	板橋区	成増4丁目	売地(建付地)	土地	330.54	99.99	1億2,000万 @120.1万	1低	80%				0.00	古家有	
15363	東京	板橋区	東武練馬	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	330.57	100.00	3億2,800万税込	1中高	200%	RC	S62,4	748.20	226.33	賃貸中	6.02%
14918	東京	板橋区	赤塚駅前	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	434.15	131.33	14億0,700万税込	近商・商業	300%・400%	SRC	H7,2	2,005.12	606.55	賃貸中	4.56%