

売却物件一覧表(東京都)

No.2403037
㈱ 大 力 屋 高 橋
TEL042-593-5111

物件NO	都道府県	市区町村	町名・駅名	物件名	種別	土地面積㎡	土地面積坪	価格(目安)	用途地域	容積率	構造	築年	延面積㎡	坪数	有無	現況	利回り
15599	東京	千代田区	秋葉原	1棟売収益マンション	レジデンス	51.14	15.47	1億5,800万税込	商業	600%・700%	S	R1,1	143.15	43.30	有	賃貸中	3.45%
15572	東京	千代田区	飯田橋	1棟売収益複合ビル	ビル	54.94	16.62	2億7,800万税込	商業	700%	RC	S52,2	232.10	70.21		一部賃貸中	3.15%
15403	東京	千代田区	市谷	1棟売収益ビル	ビル	63.93	19.34	3億5,000万税込	商業	500%	SRC	H3,4	300.30	90.84	有	賃貸中	4.13%
14301	東京	千代田区	馬喰町駅前	1棟売新築収益ビル	ビル	66.06	19.98	2億6,200万税込	商業	480%	S	R4,7	203.75	61.63	有	募集中	4.28%
14672	東京	千代田区	九段南3丁目	売地	土地	76.56	23.16	3億2,800万 @1,416.3万	商業	360%				0.00		更地	
15407	東京	千代田区	水道橋	1棟売空ビル	ビル	99.18	30.00	5億税込 @1,666.7万	商業	500%	RC	S49,2	536.15	162.19	有	空	
15095	東京	千代田区	九段下	1棟売収益ビル	ビル	99.30	30.04	8億7,800万税込	商業	700%	SRC	S57,7	688.64	208.31	有	賃貸中	3.65%
15568	東京	千代田区	神田須田町2丁目	売地	土地	108.57	32.84	4億6,000万 @1,400.8万	商業	800%				0.00		駐車場	
15336	東京	千代田区	神保町	1棟売収益複合ビル	ビル	150.60	45.56	6億5,800万税込	商業	700%・500%	RC	J16,2	418.42	126.57		賃貸中	3.02%
14214	東京	千代田区	九段南2丁目	売地	土地	165.28	50.00	15億2,000万 @3,040.0万	商業	700%				0.00		更地	
15540	東京	中央区	八丁堀駅前	1棟売新築収益マンション	レジデンス	58.31	17.64	4億0,800万税込	商業	500%	RC	R4,5	263.27	79.64		賃貸中	3.75%
14618	東京	中央区	銀座3丁目	1棟売空店舗ビル	ビル	61.76	18.68	15億3,000万税込 @8,190.6万	商業	700%	RC	H29,11	187.44	56.70	有	空	
19321	東京	中央区	銀座8丁目	売地	土地	95.85	28.99	15億 @5,174.2万	商業	800%・700%				0.00		更地	
15521	東京	中央区	銀座8丁目	1棟売新築ビル	ビル	95.86	29.00	目安27億税別	商業	700%	S	R7,2予	741.52	224.31		更地	
15578	東京	中央区	日本橋浜町駅前	1棟売新築収益デザイナーズマンション	レジデンス	97.48	29.49	4置0,830万税込	商業	240%	RC	R6,4予	294.22	89.00	予	建築中	3.50%
15446	東京	中央区	銀座8丁目	1棟売収益ビル	ビル	104.82	31.71	8億9,800万税込	商業	700%	RC	H4,3	518.79	156.94	有	賃貸中	2.93%
14667	東京	中央区	銀座8丁目・中央通沿	1棟売収益ビル	ビル	238.74	72.22	120億税別 相談可	商業	800%	SRC	S37,12	2,170.02	656.43	有	賃貸中	1.53%
15075	東京	中央区	新富町	1棟売空渡ビル	ビル	288.56	87.29	20億5,000万税別 @2,348.5万	商業	600%	RC	H2,12	1,490.57	450.90	有	賃貸中	
15439	東京	中央区	八丁堀	1棟売(2棟一括売)空オフィスビル	ビル	591.07	178.80	28億4,900万税込 @1,593.4万	商業	500%	RC	H4,1	2,941.41	889.78	有	空	
15180	東京	中央区	銀座1丁目・中央通り	1棟売収益ビル	ビル	1,323.21	400.27	720億税込	商業	800%	S・RC	H26,10	16,582.48	5,016.20	有	賃貸中	
14920	東京	港区	三田	区分所有・空路面店舗	区分店舗		0.00	1億1,800万税込			SRC	S55,11	63.32	19.15		空	
14584	東京	港区	芝大門駅前	区分所有収益・1階路面店舗	区分店舗		0.00	1億7,300万税込			SRC	S54,11	54.48	16.48		賃貸中	4.51%
14903	東京	港区	南青山	1棟売空戸建	売家	62.28	18.84	2億5,800万税込 @1,369.5万	2中高	160%	S	R4,3	114.61	34.67	有	空	
11331	東京	港区	北青山3丁目	1棟売空ビル	ビル	66.11	20.00	3億1,000万税込 @1,550.0万	1住	300%	RC	H2,4	75.61	22.87		空	
14089	東京	港区	三田2丁目	売地(建付地)	土地	72.85	22.04	1億9,800万 @898.4万	近商	400%			0.00			更地渡し	
15524	東京	港区	港区海岸	1棟売収益複合ビル	ビル	76.69	23.20	3億7,000万税込	準工	400%	RC	R3,9	267.50	80.92	有	賃貸中	4.51%
14553	東京	港区	白金5丁目	売地	土地	134.63	40.73	2億6,000万 @638.4万	準工	300%			0.00			更地	
14965	東京	港区	浜松町1丁目	売地(建付地)	土地	147.23	44.54	7億2,800万 @1,634.5万	商業	320%			0.00			更地渡し	
14226	東京	港区	南青山7丁目	売地	土地	235.58	71.26	8億5,000万 @1,092.9万	1住	300%			0.00			駐車場	
15369	東京	港区	西麻布	1棟売空豪邸	売家	239.69	72.51	10億5,000万非課税 1,448.1万 相談可	1中高	300%	RC	H3,1	402.84	121.86		空	
15443	東京	港区	高輪	1棟売空渡ビル	ビル	290.13	87.76	8億9,000万税込 @1,014.2万 相談可	1中高	300%	RC	H4,7	576.44	174.37	有	空	3.93%
15298	東京	港区	元麻布	1棟売空マンション	レジデンス	298.82	90.39	13億税込 @1,438.3万	1中高	300%	RC	S58,5	397.34	120.20		空	
10780	東京	港区	赤坂	1棟売新築収益マンション	レジデンス	321.43	97.23	23億税込	1住・2住	400%・300%	RC	R4,2	827.50	250.32	有	空	4.03%
14966	東京	港区	高輪ゲートウェイ	1棟売収益ビル	ビル	510.05	154.29	未定 40億税込以上	商業	600%	SRC	H3,4	3,093.92	935.91	有	賃貸中	3.69%
14103	東京	港区	六本木駅前	1棟売ホテル(68室)	ホテル	583.73	176.58	40億税別	混在	700%・400%・300%	RC	H30,3	1,628.03	492.48	有	営業中	
14922	東京	新宿区	東新宿駅前	区分所有・収益オフィス	区分オフィス		0.00	1億0,550万税込			SRC	S59,8	132.13	39.97		賃貸中	4.50%
10620	東京	新宿区	西早稲田駅前	1棟売収益マンション	レジデンス	65.02	19.67	1億8,900万税込	1住	200%	RC	S54,12	303.50	91.81		賃貸中	5.12%
15530	東京	新宿区	四谷	1棟売新築収益マンション	レジデンス	86.19	26.07	3億2,980万税込	商業	240%	RC	R5,3	217.35	65.75		賃貸中	3.80%
14753	東京	新宿区	西新宿	1棟売リノベーションアパート(旅館)	簡易宿泊所	86.77	26.25	1億2,000万税抜	2住	160%	木	S43,6	101.02	30.56		賃貸中	
14721	東京	新宿区	四谷三丁目	1棟売新築複合ビル	ビル	88.19	26.68	11億3,400万税込	商業	700%	RC	R6,4予	638.00	193.00		建築中	3.50%
14287	東京	新宿区	市谷田町2丁目	売地	土地	98.53	29.81	2億9,600万 @993.0万	商業	253%			0.00			更地	
14307	東京	新宿区	新宿荒木町	1棟売新築収益マンション	レジデンス	99.80	30.19	4億3,700万税込	商業	400%	RC	R5,5予	287.05	86.83	予	建築中	3.50%
14831	東京	新宿区	西新宿	1棟売収益ビル	ビル	108.98	32.97	4億9,800万税込	商業	700%	RC・CB	S44,3	458.40	138.67		賃貸中	5.00%
15419	東京	新宿区	中井駅前	1棟売収益アパート	アパート	118.81	35.94	1億0,480万税込	1中高	160%	木	H21,10	90.84	27.48	有	賃貸中	5.61%
15537	東京	新宿区	西新宿	1棟売新築収益マンションⅦ	レジデンス	128.72	38.94	4億4,200万税込	2中高	300%	RC	R5,12予	316.12	95.63	予	建築中	3.70%
15538	東京	新宿区	西新宿	1棟売新築収益マンションⅧ	レジデンス	128.98	39.02	4億4,200万税込	2中高	300%	RC	R5,12予	316.34	95.69	予	建築中	3.70%
15541	東京	新宿区	市谷台町	1棟売新築収益マンション	レジデンス	136.86	41.40	5億8,700万税込	近商	400%	RC	R6,1予	457.89	138.51	予	建築中	3.80%
15448	東京	新宿区	四谷	1棟売収益複合ビル	ビル	142.55	43.12	21億税込	商業	700%	RC	H30,4	802.08	242.63	有	賃貸中	2.23%
15542	東京	新宿区	牛込柳町駅前	1棟売新築収益マンション	レジデンス	145.09	43.89	6億8,900万税込	1中高	239%	RC	R6,1予	451.72	136.65	予	建築中	3.70%
13700	東京	新宿区	落合南長崎	1棟売アパート	アパート	150.71	45.59	1億5,200万	準工	200%	木	H28,2	107.80	32.61		賃貸中	5.02%