

売却物件一覧表(東京都)

No.2110122
株 大 力 屋 高 橋
TEL042-593-5111

物件NO	都道府県	市区町村	町名・駅名	物件名	種別	土地面積㎡	土地面積坪	価格(目安)	用途地域	容積率	構造	築年	延面積㎡	坪数	現況	利回り
11293	東京	千代田区	飯田橋駅前	1棟売収益複合ビル	ビル	47.70	14.43	2億5,000万税込	商業	700%	RC	S59.3	199.46	60.34	有 賃貸中	3.59%
11267	東京	千代田区	神田須田町1丁目	売地(建付地)	土地	53.22	16.10	1億7,900万税込 @1,112万	商業	800%	木	不明	88.91	26.90	古家有	
10677	東京	千代田区	九段下	1棟売収益ビル	ビル	59.80	18.09	1億2,800万税込	商業	500%	RC	S35.5	156.98	47.49	有 賃貸中	4.65%
11280	東京	千代田区	秋葉原	1棟売収益ビル	ビル	69.32	20.97	2億3,800万税込	商業	600%	S	H14.5	234.07	70.81	有 賃貸中	3.87%
11239	東京	千代田区	神保町	1棟売収益ビル	ビル	76.22	23.06	1億9,800万税込	商業	500%	RC	S61.12	224.92	68.04	有 賃貸中	4.94%
11232	東京	千代田区	水道橋駅前	1棟売収益複合ビル	ビル	82.55	24.97	5億0,800万税込	商業	600%	SRC	S63.3	473.20	143.14	有 賃貸中	4.56%
11301	東京	千代田区	小伝馬町	1棟売収益ビル	ビル	92.88	28.10	3億5,800万税込	商業	600%	SRC	S47.11	660.98	199.95	有 賃貸中	5.67%
11274	東京	千代田区	小伝馬町	1棟売収益複合ビル	ビル	93.25	28.21	3億5,800万税込	商業	600%	RC	S47.11	660.98	199.95	有 賃貸中	5.67%
10207	東京	千代田区	湯島駅前	1棟売収益ビル	ビル	98.05	29.66	4億2,600万税込	商業	600%	S	H15.6	323.50	97.86	一括賃貸中	5.63%
11237	東京	千代田区	神田	1棟売収益ビル	ビル	100.00	30.00	4億5,000万税込	商業	600%	SRC	H7.1	751.49	227.33	有 賃貸中	4.26%
10970	東京	千代田区	神田駅前・鍛冶町1丁目	売地(建付地)	土地	190.40	57.60	25億 @4,341万 相談可	商業	600%	RC	S5.1	490.19	148.28	空渡し	
11234	東京	中央区	銀座2丁目	1棟売収益ビル	ビル	39.80	12.04	6億4,800万税込	商業	700%	S	H12.1	115.20	34.85	有 賃貸中	2.44%
18403	東京	中央区	八丁堀	1棟売収益ビル	ビル	52.89	16.00	1億9,000万税込	商業	500%	S	S63.1	233.86	70.74	有 賃貸中	6.71%
11103	東京	中央区	八丁堀1丁目	売地(建付地)	土地	56.19	17.00	1億2,000万税込 @706万	商業	600%	RC	S40.12	115.40	34.91	空渡し	
11169	東京	中央区	銀座5丁目	1棟売空ビル	ビル	58.75	17.77	14億3,000万税込	商業	800%	S	H14.6	420.61	127.23	有 空	3.52%
10715	東京	中央区	銀座7丁目	1棟売空店舗ビル(借地権)	ビル	62.51	18.91	5億8,000万税込	商業	700%	RC	S52.3	298.58	90.32	空	
18061	東京	中央区	日本橋浜町	1棟売マンション(一部借地部分あり)	レジデンス	70.57	21.35	2億2,200万税込	商業	180%	S	H4.1	176.31	53.33	有 空	
18861	東京	中央区	日本橋箱崎町	1棟売収益マンション	レジデンス	75.00	22.50	目安4億6,000万	商業	500%	RC	R2.1	497.42	150.47	有 賃貸中	5.00%
11164	東京	中央区	水天宮前駅前	1棟売複合ビル	ビル	83.60	25.00	3億3,800万税込	商業	500%	S	H12.11	238.54	72.16	空	
19671	東京	中央区	水天宮前	1棟売ビル	ビル	84.49	25.00	3億3,000万税込	商業	500%	S	H4.3	347.23	105.04	有 賃貸中	4.24%
10941	東京	中央区	銀座7丁目	1棟売店舗ビル	ビル	84.84	25.00	14億5,000万税込	商業	800%	S	H27.7	533.58	161.41	有 賃貸中	5.41%
10620	東京	中央区	茅場町	1棟売複合ビル	ビル	89.00	26.00	1億8,800万税込	商業	700%	SRC	S53.4	280.78	84.94	有 空	
11170	東京	中央区	銀座4丁目	1棟売収益ビル	ビル	95.00	28.00	1億7,000万税込	商業	800%	S	R2.12	715.06	216.31	有 賃貸中	
11264	東京	中央区	銀座8丁目	売地	土地	95.85	28.00	15億9,000万 @857万	商業	800%・700%				0.00	更地	
10284	東京	中央区	人形町	1棟売複合ビル	ビル	103.18	30.00	2億2,000万税込	商業	500%	RC	H11.1	209.29	63.31	有 空	
11236	東京	中央区	銀座8丁目	1棟売複合ビル	ビル	104.82	30.00	1億9,000万税込	商業	700%	RC	H4.3	518.79	156.94	有 賃貸中	2.89%
10735	東京	中央区	銀座8丁目	1棟売複合ビル	ビル	116.81	34.00	1億7,000万税込	商業	800%	S	R2.3	340.81	254.35	有 募集中	3.03%
19932	東京	中央区	月島駅前	1棟売マンション	レジデンス	120.50	35.00	2億3,000万	2住	400%	RC	S46.8	366.57	110.89	有 賃貸中	4.38%
10956	東京	中央区	日本橋久松町	1棟売リノベーションビル	ビル	125.00	37.00	9億1,000万税込	商業	700%	SRC	S61.5	775.27	234.52	有 賃貸中	4.98%
18172	東京	中央区	日本橋浜町	1棟売複合マンション	レジデンス	126.00	37.00	8億	商業	700%	S	H24.6	752.62	227.67	有 賃貸中	4.17%
11125	東京	中央区	小伝馬町駅前	1棟売ビル	ビル	128.80	38.00	3億9,800万税込	商業	700%	S	S52.8	571.25	172.80	有 空	
10954	東京	中央区	新富町	1棟売ビル	ビル	164.74	48.00	9億7,000万税込	商業	500%	RC	S57.2	713.68	215.89	有 一部賃貸中	4.52%
11008	東京	中央区	人形町	1棟売複合ビル	ビル	188.04	55.00	1億7,000万税込	商業	500%	RC	R3.10予	701.14	212.09	予 建築中	4.50%
10290	東京	中央区	銀座8丁目	1棟売マンション	レジデンス	226.03	67.00	57億 @指値不	商業	700%	S・RC	H27.9	433.17	433.53	有 賃貸中	2.63%
11256	東京	中央区	新富町	1棟売複合ビル	ビル	288.56	85.00	20億5,000万税別	商業	600%	RC	H2.12	490.57	450.90	有 賃貸中	
11258	東京	中央区	銀座8丁目・中央通沿	1棟売空ビル	ビル	371.05	112.24	未定 目線200億税込	商業	800%	RC	H12.12	326.50	1,157.52	空	
10291	東京	中央区	銀座1丁目・中央通り	1棟売収益ビル	ビル	1,323.21	400.27	720億税込	商業	800%	S・RC	H26.10	582.48	5,016.20	有 賃貸中	
19956	東京	港区	白金	1棟売収益マンション	レジデンス	36.31	10.98	1億6,000万税込	近商・1中高	240%・160%	RC	R3.10	83.72	25.33	有 賃貸中	4.07%
19434	東京	港区	西麻布3丁目	売地	土地	44.81	13.56	9,880万 @729万	1中高	160%				0.00	更地	
10978	東京	港区	青山通沿	1棟売複合ビル	ビル	57.00	16.00	1億7,000万税込	商業	700%	S	H17.6	312.81	94.63	有 賃貸中	3.00%
11172	東京	港区	白金台	1棟売空戸建	売家	74.22	22.45	2億1,800万税込	1中高	200%	RC	H18.10	133.64	40.43	有 空	
11240	東京	港区	白金	1棟売築浅収益マンション	レジデンス	82.64	25.00	4億1,800万税込	準工	400%	RC	H30.3	225.60	68.24	有 賃貸中	3.96%
10366	東京	港区	赤坂見附駅前	1棟売空ビル	ビル	82.90	25.08	5億税込	商業	700%	S	H25.9	263.24	79.63	有 空	
10958	東京	港区	新橋	1棟売収益ビル	ビル	102.26	30.93	8億1,000万税込	商業	600%	SRC	S62.1	510.26	154.35	有 賃貸中	4.75%
10712	東京	港区	赤坂2丁目	売地	土地	104.75	31.69	8億6,800万 @2,740万	商業	700%				0.00	更地	
11106	東京	港区	六本木	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	104.99	31.76	9億2,800万税込	商業	600%	SRC	H15.11	689.87	208.69	有 賃貸中	3.76%
10023	東京	港区	広尾	1棟売収益店舗ビル	ビル	107.22	32.43	5億2,000万税別	近商	400%	RC	S60.3	373.12	112.87	有 賃貸中	4.60%
11341	東京	港区	白金台	1棟売収益店舗ビル	ビル	108.43	32.80	4億9,900万税込	準工	240%	S	H30.7	231.99	70.18	有 賃貸中	4.89%
10899	東京	港区	六本木	1棟売店舗マンション	レジデンス	110.24	33.35	2億9,800万	1住	300%	S	H12.4	173.25	52.41	有 賃貸中	4.19%
10997	東京	港区	麻布十番	1棟売新築収益店舗マンション	レジデンス	114.11	34.52	6億5,600万税込	1住	300%	RC	R3.7予	390.58	118.15	有 募集中	3.60%

極秘