

売却物件一覧表(一都三県外)

No.2403042
㈱ 大力屋 高橋
TEL042-593-5111

物件NO	都道府県	市区町村	町名・駅名	物件名	種別	土地面積㎡	土地面積坪	価格(目安)	用途地域	容積率	構造	築年	延面積㎡	坪数	有無	現況	利回り
55374	愛知	名古屋市	栄	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	400.82	121.25	11億2,800万税込	商業	500%	RC	H21,4	1,997.60	604.27		賃貸中	4.41%
55385	愛知	名古屋市	東桜	1棟売収益マンション(信託受益権)	レジデンス	462.52	139.91	14億5,000万税抜	商業	600%	SRC	H18,3	2,931.65	886.82	有	賃貸中	5.28%
54960	愛知	名古屋市	本山	1棟売収益マンション	レジデンス	590.07	178.50	11億8,000万税込	商業	400%	RC	H16,3	1913.61	578.87	有	賃貸中	4.77%
55024	愛知	名古屋市	大須観音	1棟売収益オフィスビル	ビル	1,938.35	586.35	32億8,000万税込	近商	400%	S	H9,3	7,663.38	2,318.17	有	賃貸中	5.42%
55487	茨城	水戸市	水戸	1棟売収益マンション	レジデンス	162.32	49.10	8,500万税込	商業	400%	RC	H2,5	552.15	167.03		賃貸中	12.04%
54869	茨城	取手市	取手駅前	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	359.12	108.63	1億8,000万税込	商業	400%	SRC	S54,8	1,248.44	377.65	有	賃貸中	8.43%
55240	茨城	つくば市	花畑	1棟売収益マンション	レジデンス	402.21	121.67	9,000万税込	2中高	200%	RC	S57,2	800.20	242.06	有	賃貸中	22.36%
51070	茨城	石岡市	石岡	2棟一括売収益マンション	レジデンス	1,677.51	507.45	1億2,400万税込	1住	200%	RC	S59	1,370.30	414.52	有	賃貸中	11.15%
57627	茨城	ひたちなか市	ひたちなか	2棟一括売収益マンション	レジデンス	1,685.00	509.71	1億7,980万税込	近商	200%	RC	S58	1,912.32	578.48	有	賃貸中	12.68%
57177	茨城	牛久市	牛久駅前	1棟売収益マンション・ドミトリー	レジデンス	3,359.85	1,016.35	6億8,000万税別	近商	200%	RC	H3,3	3,459.42	1,046.47		一括賃貸中	9.44%
54670	茨城	城里町	うぐいすの森	ゴルフクラブ水戸・パブリック	ゴルフ場	1,040,000	314,600	8億税込						0.00		営業中	
59664	大阪	大阪市	福島	1棟売収益マンション	レジデンス	216.68	65.55	3億7,500万税込	2住	300%	RC	S61,7	774.36	234.24		賃貸中	7.14%
55310	大阪	大阪市	心斎橋	1棟売収益ビル	ビル	239.01	72.30	11億4,000万税込	商業	500%	RC	H12,7	997.27	301.67	有	賃貸中	4.56%
55384	大阪	大阪市	京橋	1棟売収益マンション	レジデンス	383.06	115.88	10億2,000万税抜	商業	400%	RC	H25,10	1,883.00	569.61	有	賃貸中	4.88%
50878	大阪	大阪市	平野区加美東3丁目	売地(建付地)	土地	476.14	144.03	1億4,800万 @102.8万	準工	200%				0.00		更地渡し	
55347	大阪	大阪市	なんば駅前	1棟売収益ビル	ビル	1,042.79	315.44	119億8,000万税込	商業	1000%	SRC	H10,10	7,155.80	2,164.63	有	賃貸中	3.11%
55178	大阪	泉佐野市	泉佐野駅前	区分所有収益ホテル(212室)+リテール	区分ビル	4,701.80	1,422.29	53億税別 相談可	商業	500%	SRC	H4,4	33,659.20	10,181.91		賃貸中	7.69%
54678	岡山	津山市	津山	3棟バルク売収益マンション 建物1	レジデンス	882.63	267.00	1億6,120万	近商・1住	200%	RC	S54,11	512.04	154.89		賃貸中	20.20%
54678	岡山	津山市	津山	3棟バルク売収益マンション 建物2	レジデンス	882.63	267.00	1億6,120万	近商・1住	200%	RC	H3,4	1,403.61	424.59		賃貸中	20.20%
54678	岡山	津山市	津山	3棟バルク売収益マンション 建物3	レジデンス	882.63	267.00	1億6,120万	近商・1住	200%	RC	R6,1予	211.30	63.92		未着工	20.20%
55480	岡山	井原市	井原	1棟売空老人ホーム	老人ホーム	1,945.63	588.55	1億9,800万税込	近商	400%	RC	S56,4	2,728.51	825.37		空	
54708	沖縄	石垣市	石垣	リゾート売地	土地	69,169.26	20,924.13	22億 @10.6万 交渉可	無指定	200%				0.00		原野	
53798	鹿児島	屋久島町	屋久島	1棟売ホテル+別荘	ホテル	6,036.00	1,825.89	4億8,000万税込			RC	H2	397.96	120.38		営業中	
52590	岐阜	岐阜市	宝来町	1棟売収益マンション	レジデンス	584.00	176.66	9,000万税込	2低	200%	RC	S63,2	893.61	270.32		賃貸中	12.72%
50876	京都	京都市	下京区天使突抜2丁目	売地	土地	184.47	55.80	3億5,800万	商業	700%				0.00		駐車場	
54841	京都	京都市	二条城	事業用地	土地	299.79	90.69	9億 @992.4万	商業	570%				0.00		更地	
50877	京都	京都市	東山区宮川筋1丁目	売地	土地	466.93	141.25	7億8,000万 @552.3万	商業	400%				0.00		駐車場	
55467	群馬	藤岡市	藤岡	1棟売空店舗・温泉施設	店舗	10,453.90	3,162.30	3億5,000万税込 @11.1万		200%	RC	H5,7	2,117.49	640.54		空	
54082	静岡	熱海市	熱海	1棟売フルリノベーション空マンション	レジデンス	446.91	135.19	1億5,000万税込	2中高	200%	RC	H3,1	738.99	223.54		空	
54705	静岡	熱海市	熱海	1棟売・迎賓館白雲荘	ゲストハウス	1,658.18	501.60	17億8,000万 相談可	2中高	200%	RC	H7,3	907.72	274.59		空	
56787	静岡	熱海市	日金町	リゾートマンション用地	土地	8,300.00	2,510.80	1億5,000万 @6.0万	1中高	200%				0.00		更地	
50351	栃木	宇都宮市	宇都宮	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	483.78	146.34	1億税込	1住	200%	RC	S63,6	767.62	232.21	有	賃貸中	8.64%
53636	栃木	那須町	那須	1棟売空保養所	保養所	5,608.00	1,696.42	1億税別		200%	RC	S41,1	1,772.28	536.11		空	
55306	栃木	那珂川町	うぐいすの森	ゴルフクラブ&ホテル馬頭温泉付	ゴルフ場	900,000.00	272,250.01	10億税込						0.00		賃貸中	
53501	富山	富山市	東黒牧	3棟一括売収益マンション	レジデンス	11,680.19	3,533.26	1億2,300万税込	未指定	200%	S,RC	H2~H9		0.00		一部賃貸中	43.19%
54703	長野	山ノ内町	北志賀高原	スキー場×2ホテル×2ゴルフ場(M&A)	リゾート		0.00	8億						0.00		営業中	
58338	長野	松本市	松本	1棟売収益マンション	レジデンス	878.43	265.73	8,400万税込	1住	200%	S	S61,4	581.16	175.80		賃貸中	9.83%
54704	長野	軽井沢町	軽井沢	泉の里リニューアル保養所	保養所	3,528.00	1,067.22	3億6,000万税込	1低	20%	RC	S62,7	515.81	156.03		2棟空	
59848	長野	千曲市	聖高原	大規模開発・売別荘地	土地	146,445.00	44,299.61	2億2,150万 @5000円	区域外	40%				0.00		別荘地	
57566	兵庫	神戸市	深江駅前	1棟売収益マンション	レジデンス	253.05	76.55	4億2,150万税込	近商	300%	RC	H7,7	804.55	243.38	有	賃貸中	6.02%
55160	兵庫	芦屋市	芦屋	1棟売収益マンション	レジデンス	3,267.22	988.33	17億5,000万税込	1中高	200%	RC	H14,9	3,729.45	1,128.16	有	一括賃貸中	4.61%
55492	北海道	函館市	函館	1棟売空ホテル	ホテル	382.76	115.78	1億税込 @86.4万	近商	300%	RC	S56,4	1,172.92	354.81		空	
53628	北海道	旭川市	旭川	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	3,139.20	949.61	5億8,000万税込	1住	200%	SRC	H2,10	6,247.74	1,889.94	有	賃貸中	12.94%
59644	北海道	函館市	函館	1棟売超豪邸	売家	4,534.51	1,371.69	4億3,800万税込 @32.0万	1住	200%	木	S11	623.64	188.65		空	
54702	山梨	都留市	富士リゾート	カントリークラブ	ゴルフ場		0.00	目線22億 相談可						0.00		営業中	
54116	山梨	河口湖町	河口湖	1棟売・温泉旅館	旅館	3,213.43	972.06	3億税込	準住	200%	RC	S43,6	3,511.79	1,062.32		営業中	