

オープンハウス開催中!!

お気軽にご連絡下さい。

※事前の連絡で何時でも内覧可能です

田舎暮らしに最適(源泉有)

値下げ
価格

5,400 (税込) 万円

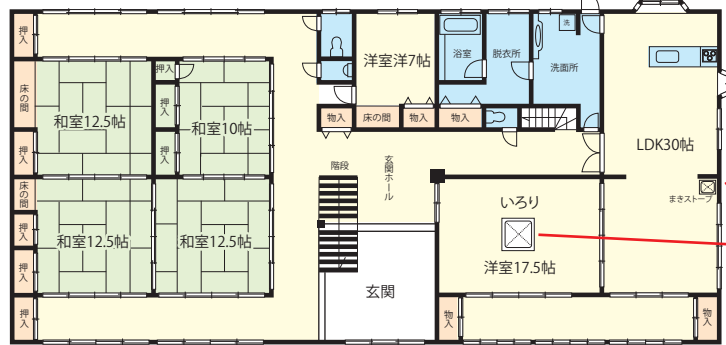
コロナ対策で
在宅勤務

- 土地面積 / 5,697.55㎡ (1,723.50坪)
- 建物面積 / 579.66㎡ (175.34坪)



10LDK(いろいろ付)
和室12.5帖、10帖
洋室36.0帖、20帖、
17.5帖、10.8帖、
10帖
LDK30.0帖

2F 231.86㎡ (70.13坪)

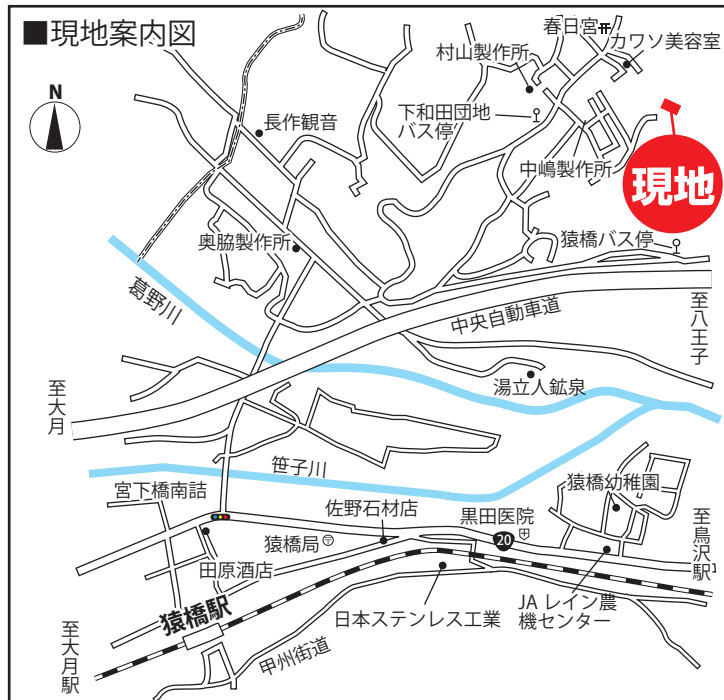


まきストーブ

いろいろ

1F 347.80㎡ (105.20坪)

●平成15年フルリノベーション工事済!



カーナビ入力 山梨県大月市七保町下和田 948



スマートフォンでもこの物件
ご覧いただけます。

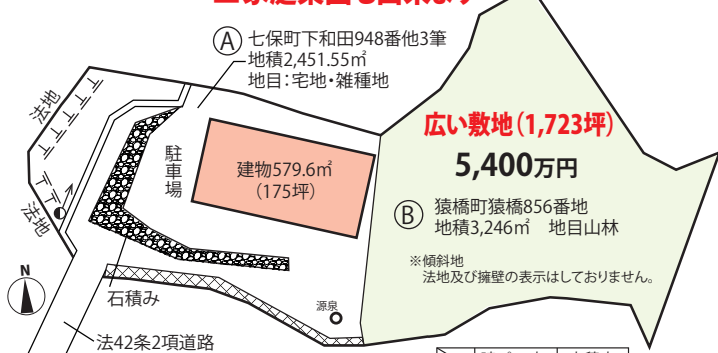


上記QRコード
をお読み下さい

建物内外が
パノラマでご覧
になれます。

■配置図

■高台・陽当たり良好 ■敷地内源泉あり!!
■家庭菜園も出来ます



広い敷地 (1,723坪)

5,400万円

	建ぺい率	容積率
A	50%	80%
B	60%	200%

古民家風注文住宅・田舎暮らしに最適!

1棟貸宿・民泊・民宿等、敷地内源泉有り!

料亭、各種教室、合宿先など利用価値豊富!

<概要> ●所在地 / 山梨県大月市七保町下和田948・東隣隣接地 / 大月市猿橋町猿橋856 ●JR中央本線「猿橋」駅徒歩20分・バス5分「下和田団地」バス停徒歩4分・中央道「猿橋」バス停徒歩10分 ●用途地域 / A: 第1種低層住居専用地域・建ぺい率 / 50%・容積率 / 80% ●B: 用途地域の指定がない地域・建ぺい率 / 60%・容積率 / 200% ●地目 / 宅地・雑種地・山林 ●土地権利 / 所有権 ●築年月 / 昭和59年5月築 ●構造 / 木造2階建 ●施設・設備 / 公営水道・浄化槽・プロパンガス ●現況 / 空家 ●引渡 / 即可 ●取引態様 / 仲介 ●本物には表示価格の他に別途仲介手数料(税込)が必要です。 ●現況と図面が相違する場合は現況を優先とします。 ●掲載物件は令和3年9月1日現在。その後売却または条件変更の際にはご容赦ください。 広告有効期限は令和3年12月末日

SINCE1906 創業明治39年 宅建業都知事免許(8)第51317号 建設業都知事許可(般-3)第75744号 日本住宅保証検査機構登録A0300888 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



株式会社 大力屋

〒191-0034 東京都日野市落川 941-1 (京王線百草園駅南口徒歩3分・川崎街道際)

URL <https://dairikiya.co.jp> E-mail info@dairikiya.co.jp

042-593-5111

FAX 042-593-5178

取引態様 / 仲介

※ご成約の際には規定の手数料(税込)を申し受けます。

弊社ホーム
ページです



現地販売会開催!!

今週の**土・日** AM10:00 ~PM5:00

■JR 中央線

「日野」駅徒歩 **14**分

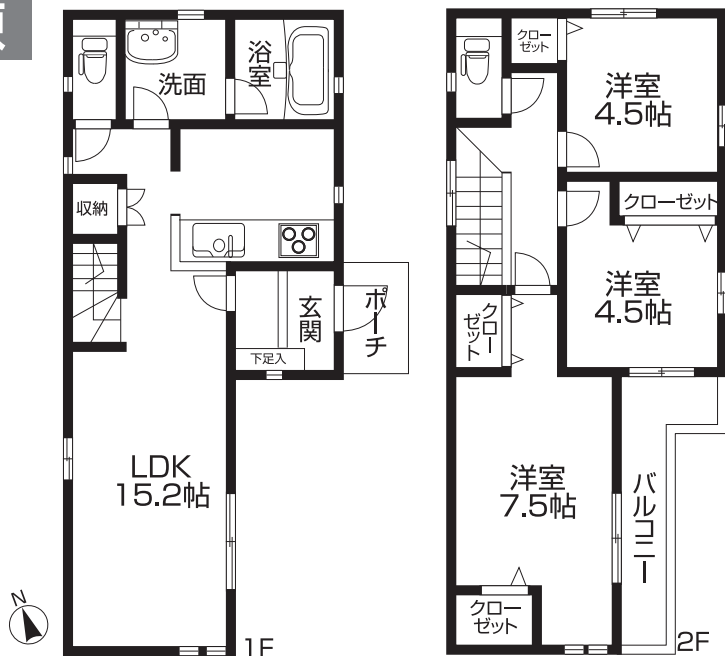
完成済! 1棟限定

値下げ **2,980** (税込) 万円 **400万円** 値下げ

■土地面積 / 78.54㎡ (23.75坪) ■建物面積 / 76.94㎡ (23.27坪) ■建築確認番号: 第KBI-SGM16-10-0381号

1号棟

■全室2面採光
■東南面L型バルコニー



■1F床面積 / 38.47㎡ (11.63坪) ■2F床面積 / 38.47㎡ (11.63坪)

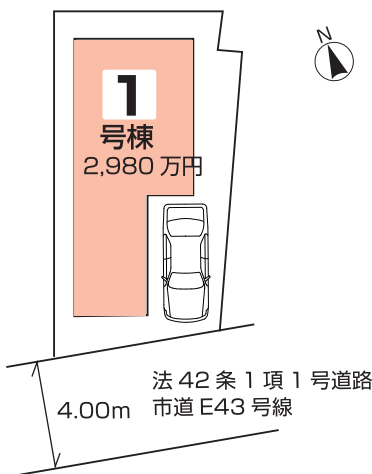


カーナビ入力 日野市大坂上4丁目5-3



区画図

■完成済
■陽当り良好
■駐車スペース有



- 閑静で生活便利な住環境
- 耐力外壁材使用 (高強度・高耐久等)
- フラット35S 利用可

<概要>●所在地 / 日野市大坂上4丁目5-3, 5-4 ●交通 / JR中央線「日野」駅徒歩14分 ●用途地域 / 第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 100% ●地目 / 宅地 ●土地権利 / 所有権 ●接道 / 南側幅員約4m公道 ●築年月 / 平成28年6月完成済 ●構造 / 木造2階建 ●施設・設備 / 東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水 ●取引態様 / 仲介 ●本物件には表示価格の他に別途仲介手数料(税込)が必要です。●現況と図面及び方位が異なる場合は現況を優先とします。●掲載物件は平成28年7月21日現在。その後の売却または条件変更の際にはご容赦下さい。●広告有効期限は平成28年9月末日。

暮らしのご案内

- 日野市立おおくぼ保育園 (徒歩約3分)
- 日野市立ひかり幼稚園 (徒歩約7分)
- 日野市立日野第7小学校 (徒歩約7分)
- 日野市立大坂上中学校 (徒歩約5分)
- セブンイレブン日野大坂上店 (徒歩約7分)
- 食品の店おおた神明店 (徒歩約7分)
- フーズマーケットさえき (徒歩約9分)
- 松浦医院 (徒歩約6分)



■スーパーさえき

今の家賃と比べてください。

頭金0円 毎月 **81,033円** ボーナス返済0円 (2,980万円の支払い例(35年ローン))

みずほ・三井住友銀行紹介ローン/金利率0.775%(変動・金利優遇型)
 ※変動・優遇金利0.775%は店頭金利2.475%に優遇1.7%が適用されたものです。
 ※審査の結果、ご融資可能の場合は、1.7%優遇(保証料外枠)が受けられます。
 ※保証料内枠(保証料込)の場合は、融資利率が0.2%高くなり0.975%となります。
 ※平成28年7月21日現在のものです。※ほかに別途諸費用が必要となります。

自己資金の少ない方、諸条件等はお相談ください。

宅建業都知事免許(7)第51317号 建設業都知事許可(般23)第75744号 日本住宅保証検査機構登録A0300888 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 大力屋

042-593-5111 FAX.042-593-5178

URL http://www.dairikiya.jp E-mail info@dairikiya.jp 取引態様 / 仲介 ※ご成約の際には規定の手数料(税込)を申し受けます。