

売却物件一覧表(神奈川県)

No.2204081
株)大力量 高橋
TEL042-593-5111

令和4年4月12日現在

物件NO	都道府県	市区町村	町名・駅名	物件名	種別	土地面積㎡	土地面積坪	価格(目安)	用途地域	容積率	構造	築年	延面積㎡	坪数	有無	現況	利回り
23981	神奈川県	横浜市	石川町	区分所有収益店舗	区分店舗		0.00	1億5,500万税込			SRC	S49.2	60.78	18.39		賃貸中	7.66%
24593	神奈川県	横浜市	戸部	1棟売収益複合ビル	ビル	51.38	15.54	1億2,100万税込	商業	500%	S	H8.9	245.26	74.19	有	賃貸中	5.77%
23240	神奈川県	横浜市	生麦駅前	1棟売アパート	アパート	61.43	18.58	2,990万税込	1住	200%	木	H6.3	69.56	21.04		賃貸中	8.26%
24666	神奈川県	横浜市	上永谷	1棟売築浅空戸建	売家	69.23	20.94	4,990万税込	1住	200%	木	R2.5	85.05	25.73		空	
24583	神奈川県	横浜市	阪東橋駅前	1棟売収益ビル	ビル	89.48	27.07	2億4,800万税込	商業	500%	RC	H4.11	384.27	116.24	有	賃貸中	5.43%
2405	神奈川県	横浜市	桜木町	1棟売収益店舗ビル	ビル	92.77	28.06	2億税込	商業	600%	RC	S61.11	409.06	123.74	有	賃貸中	9.56%
24606	神奈川県	横浜市	金沢文庫	1棟売収益ビル	ビル	96.68	29.25	1億0,800万税込			S	H2.6	370.28	112.01		賃貸中	7.41%
24669	神奈川県	横浜市	大口	1棟売収益ビル	ビル	101.75	30.78	8,480万税込	近商	300%	S	H2.7	278.48	84.24		賃貸中	6.68%
24300	神奈川県	横浜市	元町商店街	1棟売収益ビル	ビル	121.46	36.74	4億1,200万税込	商業	500%	S	H1.1	375.59	113.62	有	賃貸中	5.75%
24455	神奈川県	横浜市	希望ヶ丘								S	H31.6	335.88	101.60	有	賃貸中	7.02%
24748	神奈川県	横浜市	保土ヶ谷区初音ヶ丘	売地(建付地)	土地	178.00	53.85	1,200万 @22.3万	1低	100%				0.00		更地渡し	
24691	神奈川県	横浜市	菊	1棟売空ビル	ビル	202.85	61.36	2億6,000万税込	1住	200%	S	H13.8	398.22	120.46	有	空	
24282	神奈川県	横浜市	杉田	1棟売収益アパート	アパート	216.13	65.38	5,980万税込	準住	200%	木	S62.3	7.92	56.85		賃貸中	8.64%
21567	神奈川県	横浜市	杉田	1棟売収益マンション	レジデンス	230.75	69.80	1億6,200万税込	1住	200%	RC	H3.1	9.59	132.98		賃貸中	8.50%
24650	神奈川県	横浜市	机	1棟売収益マンション	レジデンス	236.78	71.63	9,800万税込	2住	200%	S	S56.10	5.00	122.51		賃貸中	7.17%
24705	神奈川県	横浜市	野町	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	247.69	74.93	3億4,800万税込	近商	400%	RC	H2.11	5.31	283.23	有	賃貸中	6.07%
24568	神奈川県	横浜市	ソ境	1棟売収益マンション	レジデンス	248.86	75.23	3億3,800万税込	近商	400%	RC	H3.9	2.45	148.97	有	賃貸中	5.80%
24269	神奈川県	横浜市	富町・仲通	売地	土地	282.00	85.75	目線3億7,750万	商業	500%				0.00		駐車場	
24773	神奈川県	横浜市	見駅前	売地	土地	282.00	85.75	5億2,000万 @600万/坪	商業	600%				0.00		更地	
24735	神奈川県	横浜市	神奈川	1棟売収益ビル	ビル	294.95	88.74	4億7,000万税込	商業	400%	RC	H2.7	1.07	356.07		賃貸中	6.27%
24440	神奈川県	横浜市	口	1棟売収益マンション	レジデンス	338.74	102.85	2億8,800万税込	1住	200%	RC	S63.8	5.40	198.26		賃貸中	5.86%
24616	神奈川県	横浜市	寺尾	1棟売収益マンション	レジデンス	340.00	103.12	3億3,700万税込	2中高	150%	S	H5.2	3.38	122.02		賃貸中	8.07%
24291	神奈川県	横浜市	土ヶ谷	1棟売収益アパート	アパート	340.00	103.12	1億700万税込	1住	200%	木	R4.5予	0.32	45.77		建築中	
24496	神奈川県	横浜市	内駅前	1棟売収益ビル	ビル	364.69	110.52	24億7,000万税込	商業	700%	S	R4.7予	2.3	705.26		建築中	4.86%
21393	神奈川県	横浜市	日市場	1棟売収益マンション	レジデンス	397.25	120.75	2億4,000万税込	準住	200%	RC	S61.5	9.19	287.73	有	賃貸中	8.03%
24603	神奈川県	横浜市	子	1棟売収益マンション	レジデンス	407.03	123.75	3億3,000万税込	1住	200%	RC	H3.3	0.28	257.21	有	賃貸中	6.50%
24292	神奈川県	横浜市	風浦	1棟売収益アパート	アパート	445.30	135.37	1億1,000万税込	1低	100%	木	R4.6予	0.12	90.48		建築中	
22776	神奈川県	横浜市	内	1棟売収益マンション	レジデンス	491.00	148.37	3億9,000万税込	商業	400%	RC	R5.2予	2.2	671.96		建築中	4.33%
23506	神奈川県	横浜市	横浜	1棟売収益マンション	レジデンス	491.00	148.37	7億7,000万税込	近商	300%	RC	H10.6	1.05	488.73	有	賃貸中	4.53%
24577	神奈川県	横浜市	手	1棟売収益マンション	レジデンス	500.00	150.00	5億7,000万税込	1住	200%	RC	S62.5	0.28	290.79	有	賃貸中	6.20%
24693	神奈川県	横浜市	横浜	1棟売収益マンション	レジデンス	515.00	154.50	6億2,000万税込	商業・近商	400%・300%	RC	H14.10	1.4	439.64	有	賃貸中	6.73%
24456	神奈川県	横浜市	野町	1棟売収益マンション	レジデンス	544.89	163.43	2億7,000万税込	準工	200%	RC	S57.2	0.29	295.63		賃貸中	7.34%
24713	神奈川県	横浜市	内	2棟売収益マンション	レジデンス	684.56	206.37	2億7,000万税込	商業	600%	SRC	S47.4	2.3	716.64		賃貸中	9.56%
22447	神奈川県	横浜市	まプラザ	1棟売収益マンション	レジデンス	706.71	212.19	2億8,000万税込	1低	80%	S	H11.3	0.07	157.32		賃貸中	5.06%
23203	神奈川県	横浜市	南中央	1棟売空店舗	店舗	713.60	215.86	4億2,800万税込	準工	200%	S	H4.10	0.91	104.34	有	空	
22295	神奈川県	横浜市	土ヶ谷区西久保町	売地(一部借地権)	土地	773.17	233.88	3億3,000万 @141万	近商・2中高	300%・150%				0.00			
24516	神奈川県	横浜市	吉	1棟売収益マンション	レジデンス	1,140.49	345.00	7億2,000万税込	1住	200%	RC	S63.4	2.09	665.35	有	賃貸中	6.25%
23321	神奈川県	横浜市	戸部区東俣野町	売地	土地	7,813.88	2,363.70	7億5,800万 @32.0万	準工	200%				0.00		更地	
23219	神奈川県	横浜市	幸浦	売地(臨港地区)	土地	74,722.26	22,603.48	180億8,278万 @80万	工業	200%				0.00		更地	
24560	神奈川県	横須賀市	北久里浜								H1.5	213.72	64.65			賃貸中	8.13%
21586	神奈川県	横須賀市	長坂4丁目	売地(住宅付)	土地	317.36	96.00	3,800万 @39.6万	1中高	200%	LS	H2.3	133.43	40.36		空渡し	
23223	神奈川県	横須賀市	佐島シーサイド	売地 NO5	土地	527.58	159.59	2億5,000万 @157万	2中高	200%				0.00		更地	
23222	神奈川県	横須賀市	佐島シーサイド	売地 NO4	土地	561.86	169.96	2億5,000万 @147万	2中高	200%				0.00		更地	
23221	神奈川県	横須賀市	佐島シーサイド	売地 NO2	土地	576.65	174.44	4億5,000万 @258万	2中高	200%				0.00		更地	
23229	神奈川県	横須賀市	浦賀シーサイド	売地 NO6	土地	834.10	252.32	6億 @238万	1中高	200%				0.00		更地	
23228	神奈川県	横須賀市	浦賀シーサイド	売地 NO5	土地	919.97	278.29	6億 @216万	1中高	200%				0.00		更地	
23225	神奈川県	横須賀市	浦賀シーサイド	売地 NO2	土地	1,096.33	331.64	6億 @181万	1中高	200%				0.00		更地	
23230	神奈川県	横須賀市	浦賀シーサイド	売地 NO7	土地	1,259.80	381.09	8億 @210万	1中高	200%				0.00		更地	
23224	神奈川県	横須賀市	浦賀シーサイド	売地 NO1	土地	1,477.44	446.93	10億 @224万	1中高	200%				0.00		更地	
23227	神奈川県	横須賀市	浦賀シーサイド	売地 NO4	土地	2,060.07	623.17	9億 @145万	1中高	200%				0.00		更地	

極秘