

売却物件一覧表(東京都)

No.2111187  
㈱ 大力屋 高橋  
TEL042-593-5111

物件NO	都道府県	市区町村	町名・駅名	物件名	種別	土地面積㎡	土地面積坪	価格(目安)	用途地域	容積率	構造	築年	延面積㎡	坪数	現況	利回り
11516	東京	中野区	中野新橋駅前	売地(建付地)	土地	120.98	36.60	2億3,000万 @629万	近商	400%				0.00	更地渡し	
18854	東京	中野区	鷺ノ宮	1棟売新築収益マンション	レジデンス	133.30	40.32	3億1,140万税込	近商	300%	RC	R2,12	307.98	93.16	賃貸中	4.70%
11562	東京	中野区	弥生町2丁目	売地(建付地)	土地	249.56	75.49	6億5,000万 @862万	近商	400%	RC		731.88	221.39	空渡し	
11433	東京	中野区	富士見台	1棟売収益マンション	レジデンス	306.00	92.57	2億7,800万税込	近商	300%	S	H3,2	839.94	254.08	有 賃貸中	6.83%
10414	東京	中野区	丸山1丁目	売地(建付地)	土地	340.35	102.96	2億0,920万 @203万	1低	150%				0.00	建物有	
11657	東京	中野区	沼袋	1棟売収益マンション	レジデンス	441.84	133.66	3億9,800万税込	1低	150%	RC	S60,7	647.91	195.99	有 賃貸中	6.02%
10373	東京	杉並区	新高円寺	1棟売収益ビル	ビル	66.34	20.07	1億2,400万税込	近商	300%	S	S58	153.14	46.32	賃貸中	6.00%
11781	東京	杉並区	西荻窪	1棟売空複合ビル	ビル	80.02	24.21	9,800万税込	近商	300%	RC	H9,2	193.98	58.68	空	
11910	東京	杉並区	代田橋	1棟売空戸建	売家	84.22	25.48	6,280万税込	1低	150%	木・RC	S47,8	152.91	46.26	空	
10722	東京	杉並区	荻窪	1棟売空戸建	売家	84.22	25.48	6,280万税込	1低	150%	木・RC	S47,8	152.91	46.26	空	
19957	東京	杉並区	西荻窪駅前	1棟売空ビル	ビル	112.54	34.04	1億9,800万税込	近商	300%	S	H14,7	298.52	72.15	有 空	6.06%
11694	東京	杉並区	高円寺	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	126.73	38.34	2億2,800万税込	近商	300%	RC	S62,3	349.2	104.88	賃貸中	6.53%
11771	東京	杉並区	方南駅前	1棟売収益マンション	レジデンス	170.43	51.56	2億4,100万税込	近商	300%	RC	S62,2	368	111.46	賃貸中	5.47%
11697	東京	杉並区	西荻窪	1棟売収益マンション	レジデンス	172.78	52.27	1億3,800万税込	1中高	200%	RC	S62,7	350.4	106.01	賃貸中	6.08%
11891	東京	杉並区	桃井	1棟売収益マンション	レジデンス	204.53	61.87	1億2,500万税込	2中高	200%	RC	S54,4	577.8	174.80	賃貸中	10.19%
11440	東京	杉並区	西荻窪駅前	1棟売収益店舗ビル	ビル	231.04	69.89	3億5,800万税込	商業・2中高	400%・200%	RC	H2,9	648.3	196.13	賃貸中	4.87%
11588	東京	杉並区	阿佐谷南2丁目	売地(建付地)	土地	269.33	81.47	1億9,000万 @182万	1低	150%				0.00	更地渡し	
11373	東京	杉並区	上北町	1棟売アパート	ビル	294.86	88.75	1億9,000万税込	1低	80%	木	H2,3	198.4	60.03	賃貸中	6.01%
11501	東京	杉並区	阿佐谷	1棟売新築マンション	レジデンス	298.43	89.82	3億3,500万税込	1住	300%	RC	R4,1千	639.3	193.39	建築中	5.01%
10543	東京	杉並区	方南1丁目	売地(建付地)	土地	309.48	93.62	1億6,000万 @278万	1低	150%				0.00	更地渡し	
11431	東京	杉並区	井荻	1棟売新築マンション	レジデンス	423.39	128.08	2億4,800万税込	近商	300%	RC	H7,4	1,116.2	337.66	有 空	
19580	東京	杉並区	善福寺	1棟売新築マンション	レジデンス	817.48	245.99	2億9,000万税込	1低	80%	RC	S63,5	647.5	195.90	有 賃貸中	4.95%
11366	東京	墨田区	本所妻橋	1棟売収益マンション	レジデンス	79.04	23.89	1億9,000万税込	準工	300%	RC	S47,9	269.9	81.64	有 賃貸中	7.52%
11231	東京	墨田区	錦糸町駅前	1棟売新築複合ビル	ビル	90.75	27.45	1億4,800万税込	商業	700%	RC	R2,7	230.2	69.66	有 賃貸中	5.07%
11780	東京	墨田区	押上	1棟売新築マンション	レジデンス	113.23	34.2	1億8,000万税込	近商	300%	RC	R3,5	470.3	142.27	有 空	4.03%
11474	東京	墨田区	東向島駅前	1棟売新築マンション	レジデンス	128.31	38.6	1億9,000万税込	近商	300%	木	H28,12	180.6	54.64	空	
11601	東京	墨田区	両国	1棟売新築マンション	レジデンス	132.61	39.9	1億9,000万税込	準工	300%	RC	H31,2	470.1	142.22	有 賃貸中	4.74%
10255	東京	墨田区	本所妻橋	1棟売新築マンション	レジデンス	138.47	41.5	1億2,000万税込	準工	300%	RC	R3,10千	533.1	161.27	予 建築中	4.30%
11499	東京	墨田区	両国	1棟売新築マンション	レジデンス	138.57	41.5	1億8,900万税込	商業	400%	RC	S52,10	571.7	172.95	有 賃貸中	6.00%
10413	東京	墨田区	押上	1棟売収益マンション	レジデンス	138.78	41.5	1億4,350万税込	近商	300%	RC	S62	382.2	115.64	賃貸中	5.48%
11576	東京	墨田区	両国	1棟売新築複合マンション	レジデンス	195.23	59.06	1億3,000万税込	商業	700%	S	R2,9千	998.9	302.18	予 建築中	4.74%
11719	東京	墨田区	緑3丁目	売地	土地	197.98	59.89	1億1,000万 @55万	近商	400%				0.00	更地	
10132	東京	墨田区	両国駅前	1棟売新築複合店舗マンション	レジデンス	215.50	65.19	1億9,000万税込	商業	600%	RC	R3,8千		0.00	建築中	5.06%
11921	東京	墨田区	両国	1棟売新築複合マンション	レジデンス	224.34	67.86	1億4,800万税込	商業	500%・600%	RC	R3,3	1,010.2	305.60	予 空	
11262	東京	墨田区	錦糸町園前	1棟売新築収益マンション	レジデンス	239.29	72.39	1億2,000万税込	商業	600%	RC	R4,11千	1,654.5	500.51	建築中	4.13%
11471	東京	墨田区	東向島5丁目	売地(古アパート2棟付)	土地	244.23	73.88	9,800万 @132万	準工・近商	300%				0.00	賃貸中	7.30%
11599	東京	墨田区	両国	1棟売収益マンション	レジデンス	310.21	93.84	5億5,080万税別	商業・準工	500%・300%	RC	H4,1	695	210.48	有 賃貸中	6.40%
11263	東京	墨田区	錦糸町	1棟売新築収益マンション	レジデンス	684.94	207.19	24億9,500万税込	準工	300%	RC	R4,5千	1,055	320.17	建築中	3.54%
10612	東京	江東区	森下	1棟売空渡ビル	ビル	56.09	16.97	6,480万税込	準工	300%	S	H1,3	106.49	47.34	賃貸中	2.03%
11795	東京	江東区	富岡1丁目	1棟売空渡ビル	ビル	56.09	16.97	6,480万税込	準工	300%	S	H1,3	106.49	47.34	更地	
18874	東京	江東区	木場	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	83.12	25.14	1億8,000万	商業	400%	RC	S62,12	336.36	101.75	賃貸中	6.77%
17710	東京	江東区	南砂町	1棟売収益マンション	レジデンス	108.95	32.96	1億9,800万税込	準工	400%	RC	S63,11	440.73	133.32	賃貸中	6.50%
11899	東京	江東区	南砂町	1棟売収益マンション	レジデンス	119.02	36.00	2億2,000万税込	準工	400%	SRC	H2,9	488.07	147.64	賃貸中	6.50%
11557	東京	江東区	森下5丁目	売地	土地	124.43	37.64	1億4,999万 @399万	商業	400%				0.00	更地	
18963	東京	江東区	木場	1棟売新築収益複合マンション	レジデンス	124.95	37.80	5億8,300万税込	商業		RC	R2,7	520.76	157.53	有 賃貸中	4.50%
11897	東京	江東区	北砂4丁目	売地	土地	153.31	46.38	1億3,800万 @298万	準工	400%				0.00	更地	
18855	東京	江東区	門前仲町	1棟売新築収益マンション	レジデンス	165.97	50.21	5億5,800万税込	準工	300%	RC	R3,3	567.44	171.65	賃貸中	4.30%
11922	東京	江東区	亀戸	1棟売新築空マンション	レジデンス	192.20	58.14	6億5,900万税込	準工	300%	RC	R3,5	731.30	221.22	有 空	
11261	東京	江東区	亀戸	1棟売新築収益マンション	レジデンス	200.38	60.61	15億4,960万税込	商業	600%	RC	R4,5千	1,564.20	473.17	建築中	4.06%
11667	東京	江東区	亀戸	1棟売空複合ビル(一部借地権)	ビル	228.92	69.25	3億7,000万税込	準工	300%	RC	H9,10	537.20	162.50	有 賃貸中	

極秘