

売却物件一覧表(東京都)

No.2204080
株)大力量 高橋
TEL042-593-5111

物件NO	都道府県	市区町村	町名・駅名	物件名	種別	土地面積㎡	土地面積坪	価格(目安)	用途地域	容積率	構造	築年	延面積㎡	坪数	現況	利回り
13931	東京	世田谷区	駒沢大学	1棟売新築収益デザイナーズマンション	レジデンス	108.60	32.85	3億3,100万税別	近商	300%	RC	R3,4	265.22	80.23	有 賃貸中	4.15%
14383	東京	世田谷区	深沢	1棟売築浅収益マンション	レジデンス	112.11	33.91	1億3,000万税込	近商・1低	300%・100%	木	H30,10	174.76	52.86	有 賃貸中	5.74%
14469	東京	世田谷区	笹塚	1棟売アパート	アパート	112.57	34.05	8,160万税込	1低	150%	木	S61,3	119.65	36.19	有 賃貸中	6.00%
14672	東京	世田谷区	駒沢大学	1棟売収益マンション	レジデンス	128.94	39.00	1億8,200万税込	1中高	179%	RC	S59,3	184.56	55.83	有 賃貸中	5.01%
14401	東京	世田谷区	三軒茶屋	1棟売築浅収益マンション	レジデンス	131.48	39.77	2億4,800万税込	1低	150%	RC	R1,9	180.90	54.72	有 賃貸中	4.15%
14433	東京	世田谷区	三軒茶屋	1棟売空マンション(ドミトリー)	レジデンス	165.91	50.19	2億税込	1中高	200%	RC	H4,9	313.30	94.77	有 空	
12845	東京	世田谷区	三宿	1棟売収益マンション	レジデンス	197.94	59.88	2億6,800万税込	1住	200%	RC	S58,3	459.40	138.97	有 賃貸中	5.72%
14696	東京	世田谷区	下北沢	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	211.35	63.93	6億1,800万税込	1中高	200%	RC	H3,12	400.62	121.19	有 賃貸中	3.34%
14100	東京	世田谷区	二子玉川	1棟売新築収益店舗ビル	ビル	221.97	67.15	8億9,000万税込	1住	200%	S	R3,12	441.97	133.70	有 賃貸中	4.31%
13374	東京	世田谷区	東北沢	1棟売築浅収益アパート	アパート	239.53	72.46	2億1,000万税込	1低	100%	S	H30,1	174.66	52.86	有 賃貸中	5.02%
14490	東京	世田谷区	田園調布	1棟売築浅アパート	アパート	239.53	72.46	2億1,000万税込	1低	100%	S	H30,1	174.66	52.86	有 賃貸中	5.02%
14550	東京	世田谷区	赤坂	売地	土地	250.86	75.89	2億2,150万 @292万	1低2低	100%・150%				0.00	有 更地	
14539	東京	世田谷区	上野	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	271.62	82.17	6億4,800万税別	近商	300%	RC	S61,2	705.3	213.36	有 賃貸中	4.95%
14408	東京	世田谷区	奥町	1棟売収益マンション	レジデンス	356.51	107.84	3億1,800万税込	1低	100%	RC	H11,5	382.5	115.72	有 賃貸中	3.59%
13440	東京	世田谷区	自が丘	1棟売収益マンション	レジデンス	395.72	119.71	3億9,800万税込	1低	100%	S	H15,10	298.4	90.28	有 賃貸中	3.03%
14514	東京	世田谷区	若原	1棟売収益マンション	レジデンス	441.32	133.50	5億6,500万税込	1中高	200%	S	H4,9	661.4	200.10	有 賃貸中	6.04%
14534	東京	世田谷区	経国	1棟売収益マンション	レジデンス	465.72	140.88	5億7,000万税込	1低	150%	RC	H3,1	664.0	200.87	有 賃貸中	4.35%
14505	東京	世田谷区	駒沢大学	1棟売収益マンション	レジデンス	539.34	162.57	5億3,800万税込	近商	300%	RC	H4,2	1,578.3	477.46	有 賃貸中	6.01%
14694	東京	世田谷区	駒沢大学	1棟売収益マンション	レジデンス	658.10	198.51	7億7,800万税込	1中高	200%	RC	S59,10	1,062.2	321.32	有 賃貸中	4.56%
13980	東京	世田谷区	久山	1棟売収益マンション	レジデンス	739.68	223.71	2億2,800万税込	1中高・1低	200%・100%	RC	S56,7	725.1	219.35	有 賃貸中	6.02%
13977	東京	中野区	江田	1棟売収益マンション	レジデンス	47.29	14.3	1,280万税込	1住	200%	木	H8,10	63.9	19.35	有 賃貸中	6.00%
14337	東京	中野区	中野	1棟売収益マンション	レジデンス	62.14	18.8	1,000万税込	商業	600%	RC	S40,8	228.5	69.14	有 賃貸中	4.46%
14251	東京	中野区	東上野2丁目	売地	土地	94.21	28.2	1,800万 @400万	1低	150%				0.00	有 更地	
10752	東京	中野区	鷺沼	1棟売収益マンション	レジデンス	98.40	29.5	3億3,000万税込	近商	300%	S	H2	255.3	77.25	有 賃貸中	7.06%
12528	東京	中野区	中野新橋駅前	売地	土地	120.98	36.5	3億3,000万 @600万	近商	400%				0.00	有 更地渡し	
13553	東京	中野区	中野	1棟売収益マンション	レジデンス	126.57	38.2	1億2,000万税込	1中高	400%・200%	S-RC	H14,1	382.7	115.79	有 賃貸中	5.50%
13298	東京	中野区	中野坂上	1棟売収益マンション	レジデンス	162.11	48.9	1億9,000万税込	近商	400%	S	H4,11	1,101.6	333.26	有 賃貸中	5.23%
12567	東京	中野区	野方	1棟売収益マンション	レジデンス	206.57	62.0	1億8,800万税込	近商	300%	RC	H1,9	567.9	171.79	有 賃貸中	5.44%
13313	東京	中野区	新古田	1棟売新築アパート(付)	アパート	213.47	64.2	1億5,000万税込	1低	150%	木	R3,5	188.1	56.91	有 サブリース	6.48%
14646	東京	中野区	野方	1棟売収益デザイナーズマンション	レジデンス	241.54	73.0	8億8,300万税込	1低	150%	RC	H20,3	332.6	100.62	有 賃貸中	4.06%
13104	東京	中野区	弥生	売地(建物)	土地	249.56	75.4	5億5,000万 @180万	近商	400%	RC		731.8	221.39	有 空渡し	
14332	東京	中野区	中野新橋	1棟売新築収益マンション	レジデンス	264.82	80.1	4億4,000万税込	1中高	200%	RC	R3,4	516.1	156.14	有 賃貸中	4.12%
13241	東京	中野区	中野坂上	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	276.74	83.7	5億5,000万税込	近商	400%	RC	S62,3	699.8	211.69	有 賃貸中	4.81%
11657	東京	中野区	沼袋	1棟売収益マンション	レジデンス	441.84	133.6	9億9,000万税込	1低	150%	RC	S60,7	647.9	195.99	有 賃貸中	6.02%
12401	東京	中野区	中野坂上駅前	1棟売収益マンション	レジデンス	594.49	179.8	9億9,800万税込	1中高	200%	RC	H8,9	898.6	271.83	有 賃貸中	3.64%
14192	東京	中野区	中野	1棟売収益マンション	レジデンス	182.36	55.16	5億4,800万税込	近商	400%	S-RC	H1,9	676.1	204.54	有 賃貸中	4.14%
14625	東京	杉並区	荻窪	区分所有空路面店舗	区分店舗		0.00	5,180万税込			RC	H3,9	50.2	15.20	有 空	
14590	東京	杉並区	高円寺	区分所有収益オフィス	区分オフィス		0.00	6,680万税込			RC	S44,5	95.0	28.79	有 賃貸中	6.61%
14770	東京	杉並区	下高井戸	1棟売空ビル	ビル	36.72	11.11	6,180万税込	商業	400%	木	S37,3	104.04	9.99	有 空	
14612	東京	杉並区	荻窪	1棟売収益マンション	レジデンス			1億6,000万税込	近商	300%	RC	H9,2	165.77	50.15	有 賃貸中	5.22%
14386	東京	杉並区	新高円寺	1棟売収益ビル	ビル	66.34	20.07	1億2,400万税込	近商	300%	S	S58	153.14	46.32	有 賃貸中	6.00%
14654	東京	杉並区	西荻窪	1棟売空戸建	売家	80.02	24.21	1億3,800万税込	近商	300%	RC	H9,2	193.98	58.68	有 空	
14542	東京	杉並区	成田東1丁目	売地	土地	83.72	25.33	4,280万 @169万	1低・2低	100%・150%				0.00	有 更地	
13918	東京	杉並区	高円寺	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	126.73	38.34	2億0,800万税込	近商	300%	RC	S62,3	346.72	104.88	有 賃貸中	6.64%
14552	東京	杉並区	新高円寺	1棟売収益マンション	レジデンス	164.29	49.70	1億9,900万税込	近商・1低	200%・100%	S	H18,11	227.54	68.83	有 賃貸中	5.30%
14444	東京	杉並区	新高円寺	1棟売収益リノバマンション	レジデンス	164.29	49.70	1億9,900万税込	近商・1低	200%・100%	S	H18,11	227.54	68.83	有 賃貸中	5.46%
14639	東京	杉並区	方南町駅前	1棟売収益マンション	レジデンス	170.43	51.56	2億4,100万税込	近商	300%	RC	S62,2	368.46	111.46	有 賃貸中	5.47%
14438	東京	杉並区	南阿佐ヶ谷	1棟売収益シェアハウス	アパート	182.66	55.25	1億5,600万税込	1低	100%	S	H29,6	182.58	55.23	有 賃貸中	7.23%
11440	東京	杉並区	西荻窪駅前	1棟売収益店舗ビル	ビル	231.04	69.89	3億5,800万税込	商業・2中高	400%・200%	RC	H2,9	648.38	196.13	有 賃貸中	4.87%
14523	東京	杉並区	阿佐谷南2丁目	売地(建付地)	土地	269.33	81.47	1億3,980万 @172万	1低	150%				0.00	有 更地渡し	

極秘