

売却物件一覧表(東京都)

No.2204079
株 大 力 屋 高 橋
TEL042-593-5111

物件NO	都道府県	市区町村	町名・駅名	物件名	種別	土地面積㎡	土地面積坪	価格(目安)	用途地域	容積率	構造	築年	延面積㎡	坪数	有無	現況	利回り
14622	東京	千代田区	神田	区分所有空事務所	区分事務所		0.00	6,500万税込			SRC	S60.3	56.59	17.12		空	
14432	東京	千代田区	九段下駅前	区分所有オフィス・6戸一括売	区分オフィス		0.00	1億5,000万税込			SRC	S56.4	140.22	42.42		賃貸中	4.76%
13100	東京	千代田区	飯田橋1丁目・目白通沿	売地	土地	38.21	11.56	1億4,500万 @1,255万	商業	700%				0.00		更地	
14475	東京	千代田区	飯田橋駅前	1棟売収益複合ビル	ビル	47.70	14.43	2億2,000万税込	商業	700%	RC	S59.3	199.46	60.34	有	賃貸中	3.83%
13390	東京	千代田区	神田須田町1丁目	売地(建付地)	土地	53.22	16.10	1億7,900万税込 @1,112万	商業	800%	木	不明	88.91	26.90		古家有	
10677	東京	千代田区	九段下	1棟売収益ビル	ビル	59.80	18.09	1億2,800万税込	商業	500%	RC	S35.5	156.98	47.49		賃貸中	4.65%
13499	東京	千代田区	水道橋駅前	1棟売空ビル	ビル	60.72	18.37	2億7,000万税込	商業	500%	S	H18.2	230.88	69.84	有	空	
13923	東京	千代田区	水道橋	1棟売収益ビル	ビル	66.51	20.12	1億7,500万税込	商業	500%	S	S63	241.63	73.09		賃貸中	4.54%
14517	東京	千代田区	水道橋駅前	1棟売収益ビル	ビル	66.87	20.23	8億5,000万税込	商業	600%	S	H11.11	390.09	118.00	有	賃貸中	5.08%
11436	東京	千代田区	秋葉原	1棟売収益ビル	ビル	88.82	26.87	2億3,000万税込	商業	600%	S	H17.4	234.07	70.81	有	賃貸中	3.87%
14477	東京	千代田区	馬喰町	1棟売収益マンション	レジデンス	85.88	25.98	4億8,800万税込	商業	600%	RC	H17.4	234.07	70.81	有	賃貸中	3.52%
12448	東京	千代田区	小伝馬町	1棟売収益複合ビル	ビル	93.25	28.21	3億3,800万税込	商業	600%	RC	S47.11	680.99	199.95		賃貸中	6.01%
11509	東京	千代田区	一ツ橋	1棟売収益店舗ビル	ビル	101.19	30.61	6億0,500万税込	商業	500%	RC	S50.5	384.0	116.19	有	賃貸中	4.22%
14126	東京	千代田区	神田駅前	1棟売収益店舗ビル	ビル	107.12	32.40	8億9,800万税込	商業	600%・800%	SRC	S59.2	505.6	152.96	有	賃貸中	3.61%
14704	東京	千代田区	神田駅前	1棟売収益オフィスビル	ビル	126.16	38.16	10億3,800万税込	商業	700%	S	H2.7	863.9	261.35	有	賃貸中	3.74%
14273	東京	千代田区	九段下	1棟売新築オフィスビル	ビル	130.05	39.34	17億税込 相談可	商業	500%	S	R4.9F	733.3	221.84	予	建築中	3.52%
13920	東京	千代田区	神田	1棟売収益マンション	レジデンス	138.83	42.09	10億5,000万税込	商業	800%・600%	SRC	H7.1	751.4	227.33	有	賃貸中	4.32%
13988	東京	千代田区	神田佐久間町3丁目	売地(建付地)	土地	143.03	43.09	1億9,000万 @9,700万	商業	500%				0.00		更地渡	
14091	東京	千代田区	秋葉原	1棟売新築ビル	ビル	145.61	44.0	6億3,000万税込	商業	500%	木・S	R2.3	636.6	192.60	有	賃貸中	2.94%
13058	東京	千代田区	岩本町	1棟売新築オフィスビル	ビル	145.61	44.0	6億3,000万税込	商業	500%	木・S	R2.3	636.6	192.60	有	賃貸中	2.94%
14334	東京	千代田区	平河町	1棟売新築ビル	ビル	186.17	56.3	6億6,010万税込	商業	600%	SRC	S59.10	1,175.7	355.66	有	賃貸中	4.30%
13024	東京	千代田区	神田駅前・鍛冶町1丁目	売地(建付地)	土地	190.40	57.4	4億4,862万	商業	600%	RC	S55.1	490.1	148.28		空渡し	
13697	東京	中央区	築地	区分所有路面空店舗	区分店舗		0.00	1億5,000万税込	商業	500%	RC	R3.11	95.9	29.03	有	空	
14137	東京	中央区	東本橋	1棟売新築ビル	ビル	43.92	13.3	1億 相談可	商業	600%	S	H2.9	124.6	37.70		空渡し	
14078	東京	中央区	銀座2丁目	1棟売新築ビル	ビル	46.39	14.0	7億7,700万 別	商業	240%	RC	H3.1	111.5	33.74		空	
14787	東京	中央区	八丁堀	1棟売新築ビル	ビル	56.92	17.2	1億2,250万 別	商業	500%	RC	R4.3F	263.2	79.64	予	建築中	4.00%
12527	東京	中央区	銀座5丁目	1棟売新築ビル	ビル	58.75	17.6	1億5,000万税込	商業	800%	S	H14.6	420.6	127.23	有	空	
12186	東京	中央区	新富町駅前	1棟売新築ビル	ビル	62.38	18.8	1億5,000万税込	商業	800%	S-CB	S42.1	275.2	83.25		空	
14097	東京	中央区	銀座7丁目	売地(建付地)	土地	62.5	18.9	1億5,000万税込	商業	700%				0.00		空渡し	
14481	東京	中央区	茅場町	1棟売新築マンション	レジデンス	75.36	22.8	1億5,000万税込	商業	500%	RC	R2.1	497.4	150.47	有	賃貸中	
13503	東京	中央区	茅場町	1棟売収益ビル	ビル	84.10	25.4	1億7,000万	商業	500%	SRC	H2.4	413.8	125.19	有	賃貸中	4.71%
13126	東京	中央区	水元宮前	1棟売収益ビル	ビル	84.49	25.5	1億3,000万	商業	500%	S	H4.3	347.2	105.04	有	賃貸中	4.24%
10941	東京	中央区	銀座7丁目	1棟売収益店舗	ビル	84.84	25.6	4億 相談可	商業	800%	S	H27.7	533.5	161.41	有	賃貸中	5.41%
10620	東京	中央区	茅場町	1棟売空ビル	ビル	89.42	27.0	1億3,000万税込	商業	700%	SRC	S53.4	280.7	84.94	有	空	
14237	東京	中央区	東本橋	1棟売新築マンション	レジデンス	89.58	27.1	1億3,500万税込	商業	540%	RC	R3.7	640.9	193.89	有	空	3.60%
11264	東京	中央区	銀座7丁目	売地	土地	95.85	28.99	15億9,000万 @5,485万	商業	800%・700%				0.00		更地	
14545	東京	中央区	銀座7丁目	売地	土地	101.66	30.75	6億5,000万 @2,114万	商業	600%				0.00		更地	
13919	東京	中央区	銀座8丁目	1棟売収益ビル	ビル	104.82	31.71	8億9,800万税込	商業	700%	RC	H4.3	511.9	156.94	有	賃貸中	2.89%
13482	東京	中央区	銀座8丁目	1棟売新築ビル	ビル	116.81	35.34	50億 相談可	商業	800%	S	R2.3	70.81	254.35		募集中	3.00%
12157	東京	中央区	日本橋浜町	1棟売新築ビル	ビル	120.0	36.0	1億7,000万	商業	700%	S	H10.0	752.62	227.67		賃貸中	4.17%
14586	東京	中央区	小伝馬町駅前	1棟売空ビル	ビル	128.85	38.98	4億1,800万税込	商業	700%	S	S52.8	571.25	172.80	有	空	
13293	東京	中央区	人形町	1棟売新築デザイナーズマンション	レジデンス	188.04	56.88	10億税込 相談可	商業	500%	RC	R3.10F	701.14	212.09	予	建築中	4.73%
12343	東京	中央区	銀座8丁目	1棟売収益ソーシャルビルM&A	ビル	226.03	68.37	57億税込指値不可	商業	700%	S-RC	H27.9	1,433.17	433.53	有	賃貸中	2.63%
14483	東京	中央区	京橋駅前	1棟売収益ビル	ビル	275.45	83.32	68億3,000万税込	商業	700%	SRC	H1.10	1,916.40	579.71	有	賃貸中	3.04%
14279	東京	中央区	新富町	1棟売空渡ビル	ビル	288.56	87.29	20億5,000万税別	商業	600%	RC	H2.12	1,490.57	450.90	有	賃貸中	
14692	東京	中央区	新富町駅前	1棟売収益オフィスビル	ビル	296.37	89.65	9億5,000万税込	商業	500%	RC	S60.11	1,446.81	437.66	有	賃貸中	4.07%
12344	東京	中央区	銀座1丁目・中央通り	1棟売収益ビル	ビル	1,323.21	400.27	720億税込	商業	800%	S-RC	H26.10	16,582.48	5,016.20	有	賃貸中	
14657	東京	港区	赤坂	区分所有空路面店舗	区分店舗		0.00	1億5,500万税込			SRC	H12.11	77.62	23.48		空	5.28%
14331	東京	港区	青山一丁目	区分所有空オフィス	区分オフィス		0.00	2億9,800万税込			RC	H13.12	90.19	27.28		空	
14701	東京	港区	白金台駅前	区分所有空オフィス	区分事務所		0.00	3億9,800万税込			SRC	S63.11	276.51	83.64	有	空	4.64%

極秘