

日野市日野台2丁目 新築分譲住宅・全2棟(今回販売1棟)

現地販売会開催!!

今週の土・日 AM10:00 ~PM5:00

※平日でも事前の連絡で内覧可能です

■JR中央線

「日野」駅徒歩16分
「日野」駅よりバス7分「日野台二丁目」停歩3分

完成済! 即入居可・P2台可

新築
価格

4,290 (税込) 万円

すまい給付金
対象物件

■土地面積 / 133.70㎡ (40.44坪)
■建物面積 / 91.29㎡ (27.61坪)

建築確認番号
日ま建確第8号

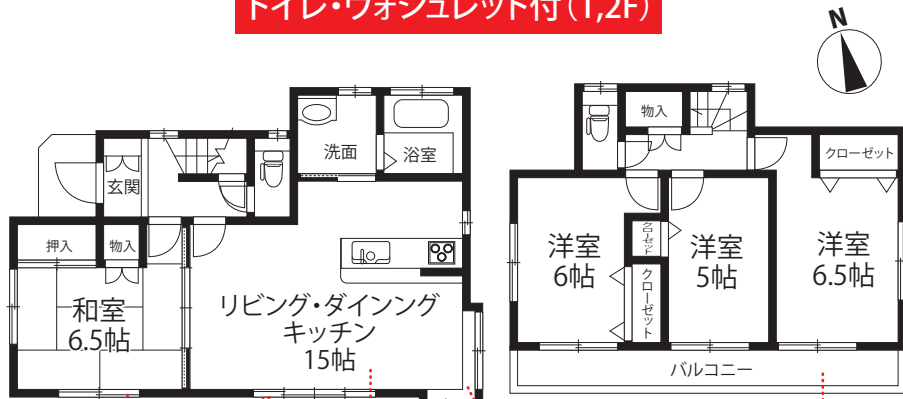
■現地案内図



カーナビ入力 日野市日野台 2-45-2 付近

A号棟

全窓網戸付 全居室照明器具付
トイレ・ウォシュレット付(1,2F)



シャッター雨戸 広々リビング15帖 コーナー出窓 広々バルコニー

1F床面積 / 52.05㎡ (15.74坪)

2F床面積 / 39.24㎡ (11.87坪)

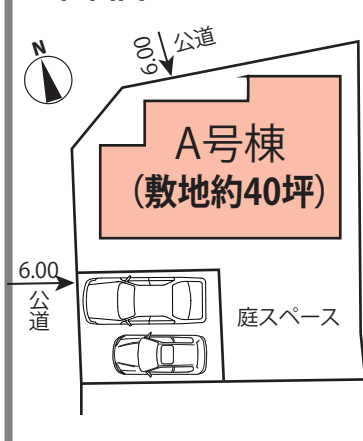


上記QRコード
をお読み下さい

360°パノラマ
で建物内外が
ご覧頂けます

スマートフォン
でもOK!

■区画図



■整形地(角地)

■陽当り良好

■駐車スペース2台可

■庭スペース有り

※家庭菜園など多目的
利用可能です

- 閑静な住宅地(整形地40坪・北西角地)
- 全居室南向き・採光・通風良好、収納豊富!
- すまい給付金対象物件・フラット35利用可

<概要> ●所在地 / 日野市日野台2丁目45-4、-7 ●JR中央線「日野」駅徒歩16分・バス7分「日野台二丁目」停歩3分 ●用途地域 / 第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 100% ●地目 / 宅地 ●土地権利 / 所有権 ●接道 / 西側6m公道・北側6m公道 ●築年月 / 令和2年12月末完成済 ●構造 / 木造2階建 ●施設・設備 / 公営水道・本下水・都市ガス ●現況 / 完成済 ●引渡 / 即可 ●取引態様 / 仲介 ●本物には表示価格の他に別途仲介手数料(税込)が必要です。●現況と図面が相違する場合は現況を優先とします。●掲載物件は令和3年6月18日現在。その後売却または条件変更の際にはご容赦ください。広告有効期限は令和3年8月末日



※建物外観

暮らしのご案内

- しんさかした保育園……約 949m(徒歩12分)
- 日野しらゆり幼稚園……約 921m(徒歩12分)
- 日野市立日野台第三小学校……約 278m(徒歩4分)
- 日野市立大坂上中学校……約 1,052m(徒歩14分)
- 食品の店おおた日野駅前店……約 1,268m(徒歩16分)
- セブンイレブン日野台2丁目店……約 240m(徒歩3分)
- 医療法人花輪病院……約 1,520m(徒歩19分)
- みずほ銀行日野駅前店……約 1,440m(徒歩18分)

■食品の店おおた

今の家賃と比べてください。

頭金0円 毎月 **114,712円** ボーナス返済0円
4,290万円の支払い例(35年ローン)

都市銀行・地方銀行等の紹介住宅ローン/金利年/0.675%変動・金利優遇型
※変動・優遇金利0.675%は店頭金利2.475%に優遇1.8%が適用されたものです。
※審査の結果、ご融資可能な場合は、1.8%優遇(保証料外枠)が受けられます。
※保証料内枠(保証料込)の場合は融資金利が0.2%高くなり、0.875%となります。
※令和3年6月18日現在のものです。※ほかに別途諸費用が必要となります。

自己資金の少ない方、諸条件等はお相談ください。

SINCE 1906 創業明治39年 宅建業都知事免許(8)第51317号 建設業都知事許可(般-3)第75744号 日本住宅保証検査機構登録A0300888 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 大力屋
〒191-0034 東京都日野市落川 941-1 (京王線百草園駅南口徒歩3分・川崎街道際)
URL <https://dairikiya.co.jp> E-mail info@dairikiya.co.jp

042-593-5111
FAX 042-593-5178 取引態様 / 仲介
※ご成約の際には規定の手数料(税込)を申し受けます。

弊社ホームページです