

売却物件一覧表(埼玉県)

No.2111189
株 大力屋 高橋
TEL042-593-5111

物件NO	都道府県	市区町村	町名・駅名	物件名	種別	土地面積㎡	土地面積坪	価格(目安)	用途地域	容積率	構造	築年	延面積㎡	坪数	通年性	現況	利回り	
30040	埼玉	さいたま市	武蔵浦和	1棟売収益アパート	アパート	92.12	27.87	5,080万税込	準工	270%	木	S63.3	99.96	30.24		賃貸中	7.70%	
31309	埼玉	さいたま市	浦和区皇山町	売地②(建付地)	土地	120.46	36.44	4,555万 @125万 相談可	1中高	200%				0.00		更地渡し		
31308	埼玉	さいたま市	浦和区皇山町	売地①(建付地)	土地	120.47	36.44	3,980万 @110万 相談可	1中高	200%				0.00		更地渡し		
31602	埼玉	さいたま市	南浦和	1棟売新築収益マンション	レジデンス	158.89	48.06	2億8,500万税込	近商	200%	RC	R4.1予	370.53	112.09	予	建築中	4.88%	
30973	埼玉	さいたま市	南浦和	1棟売新築収益マンション	レジデンス	263.98	79.85	3億8,300万税込	1住	200%	S	R4.2予	584.73	176.88		建築中		
38060	埼玉	さいたま市	宮原駅前	1棟売飲食店舗ビル	ビル	267.76	81.00	3億6,000万税別 相談可	商業	400%	S	H3.12	1,024.00	309.76	有	賃貸中	8.76%	
31990	埼玉	さいたま市	北浦和	1棟売収益マンション	レジデンス	273.05	82.60	4億税込	商業	400%	RC	S63.7	971.47	293.87	有	賃貸中	6.50%	
31747	埼玉	さいたま市	武蔵浦和	1棟売収益マンション	レジデンス	600.00	181.50	2億5,600万税込	1住	200%	S	H5.3	604.22	182.78		賃貸中	6.89%	
31652	埼玉	さいたま市	中浦和	1棟売収益マンション	レジデンス	741.82	224.40	1億6,000万税込	1住	200%	S	S63.7	589.68	178.38		賃貸中	6.65%	
37482	埼玉	さいたま市	七里	売地(建付地)	土地	1,079.55	328.66	1億3,800万 @47.6万	2住	200%			77.57	737.86	223.20		古工場有	
31833	埼玉	さいたま市	南浦和	1棟売収益マンション	レジデンス	1,085.67	328.42	5億2,000万税込	1住・2中高	200%	RC	H3.12	783.18	539.41		賃貸中	7.02%	
31615	埼玉	さいたま市	大宮	1棟売収益マンション	レジデンス	1,764.06	533.63	3億9,700万税込 相談可	2住	200%	RC	H7.8	1,118.25	540.95	有	賃貸中	8.51%	
30790	埼玉	川口市	本町2丁目	売地(建付地)	土地	125.16	37.86	9,780万 @259万	商業	400%				0.00		更地渡し		
31310	埼玉	川口市	飯原町	売地(建付地)	土地	182.22	55.12	5,580万 @102万 相談可	準工	200%				0.00		更地渡し		
38675	埼玉	川口市	川口駅前	1棟売空渡しビジネスホテル(42室)	ホテル	342.66	103.65	4億2,000万税込	商業	400%	RC	S55.8	1,111.02	350.60		営業中		
31613	埼玉	川口市	西川口	1棟売収益マンション	レジデンス	489.58	139.32	2億9,800万税込	2住	300%	RC	S63.12	911.28	272.34	OK	賃貸中	8.18%	
30942	埼玉	川口市	東川口	1棟売収益マンション	レジデンス	497.23	149.23	2億9,800万税込	2中高	200%	RC	S62.4	811.74	270.66	有	賃貸中	6.83%	
31858	埼玉	川口市	西川口1丁目	売地	土地	1,024.77	309.99	1億3,100万 @12.7万	商業	400%				0.00		駐車場		
31670	埼玉	戸田市	戸田公園	1棟売空ビル	ビル	378.26	114.42	5億6,000万税込	1・2中高	400%・200%	S	H17.11	1,611.52	491.11	有	空		
39693	埼玉	新座市	志木	1棟売収益マンション	レジデンス	1,119.24	338.57	2億9,800万税込	1中高	200%	RC	H3.1	2,211.50	675.33	有	賃貸中	8.00%	
38865	埼玉	新座市	志木	1棟売収益ファミリーマンション	レジデンス	1,119.24	338.57	2億9,800万税込	1中高	200%	RC	H3.1	2,211.50	675.33	有	募集中	8.01%	
38984	埼玉	朝霞市	朝霞	1棟売収益ファミリーマンション	レジデンス	1,119.24	338.57	3億8,000万税込	1中高	200%	RC	H8.3	1,411.87	440.40	有	賃貸中	6.47%	
38573	埼玉	朝霞市	朝霞	1棟売収益マンション	レジデンス	1,119.24	338.57	3億8,000万税込	1中高	200%	RC	H8.3	1,411.87	440.40	有	賃貸中	6.47%	
31799	埼玉	蕨市	蕨駅前	1棟売空店舗ビル	ビル	1,119.24	338.57	2億9,800万税込	商業	400%	S	H5.10	411.44	147.75		空		
31883	埼玉	越谷市	大袋	1棟売収益ビル	ビル	1,119.24	338.57	2億9,800万税込	商業	150%	S	H2.12	1,111.00	45.38		賃貸中	10.11%	
31712	埼玉	越谷市	越谷	1棟売収益マンション	レジデンス	1,119.24	338.57	2億9,800万税込	1住	200%	S	S47.7	411.70	150.55		賃貸中	12.96%	
37715	埼玉	越谷市	せんげん台	1棟売収益マンション	レジデンス	1,119.24	338.57	2億9,800万税込	1住	200%	RC	H1.8	611.18	209.69				
31352	埼玉	越谷市	南荻島	1棟売空倉庫	倉庫	1,119.24	338.57	4億9,800万税込	準住	200%	S	S60.8	2,311.13	697.91		空		
30039	埼玉	志木市	志木	1棟売収益マンション	レジデンス	378.60	114.53	1億3,000万税込	1中高	200%	S	H2.3	411.87	129.13		賃貸中	6.00%	
31842	埼玉	上尾市	上尾	1棟売収益マンション(複合ビル)	レジデンス	378.60	114.53	2億9,800万税込	2住	200%	RC	S60.1	911.55	298.43		賃貸中	6.34%	
31596	埼玉	所沢市	下山口	1棟売収益マンション(借地権)	レジデンス	378.60	114.53	4,800万税別	1住	200%	S	S59.3	311.22	113.20		賃貸中	10.65%	
31744	埼玉	所沢市	小手指	1棟売収益ビル	ビル	163.17	49.36	1億1,800万税込	準工	200%	RC	S62.8	311.05	97.72		賃貸中	7.10%	
31819	埼玉	所沢市	小手指	1棟売収益マンション	レジデンス	242.00	73.21	7,000万税込	2住・2中高	200%	RC	S62.4	311.10	100.46	有	賃貸中	7.05%	
30045	埼玉	狭山市	広瀬	1棟売収益店舗(コンビニ)	店舗	839.53	253.96	1億3,100万税込	2住・1中高	200%	S	H11.2	1,111.895	48.08	有	賃貸中	6.04%	
31016	埼玉	富士見市	鶴瀬	1棟売空戸建	売家	127.87	38.68	1,680万税込	1中高	200%	木	S63.7	74.93	22.67		空		
31878	埼玉	春日部市	春日部駅前	1棟売収益ビル	ビル	1,119.24	338.57	1億5,200万税込	商業	400%	S	H5.2	439.17	132.85	OK	賃貸中	7.80%	
31417	埼玉	春日部市	下柳・16号沿	売地(建付地)	土地	5,602.23	1,694.67	4億9,800万 @29.4万 粗造成後渡し	無指定					0.00		造成渡し		
31558	埼玉	桶川市	桶川	売地(建付地)	土地	3,340.96	1,010.64	6億0,640万 @60万	準工	200%				0.00		更地渡し		
31840	埼玉	北本市	北本駅前	1棟売収益マンション	レジデンス	879.00	265.90	2億8,600万税込	2住	200%	RC	H1.3	832.26	251.76	有	賃貸中	6.54%	
31751	埼玉	鶴ヶ島市	鶴ヶ島	1棟売収益マンション	レジデンス	337.24	102.02	8,680万税込	1住	200%	RC	S62.4	413.31	125.03		賃貸中	8.07%	
30374	埼玉	鶴ヶ島市	若葉駅前	1棟売店舗(P店)	店舗	6,590.00	1,993.48	23億税込	商業	400%	S	H17.5	1,900.48	574.90	特1特	空		
31735	埼玉	坂戸市	坂戸	1棟売収益マンション	レジデンス	219.83	66.50	9,980万税込	2住・1住	200%	RC	H2.3	416.88	126.11		賃貸中	7.59%	
31894	埼玉	東松山市	東松山	1棟売空ラブホテル(全20室)	ホテル	2,796.20	845.85	9,500万税込	調整	200%	S	S59.9	1,019.23	308.32		休業中		
31888	埼玉	東松山市	東松山	2棟一括売収益ビル(商業施設)	ビル	4,155.00	1,256.89	6億8,500万税込	2住・1住	200%	S	H5.10	6,214.76	1,879.96		賃貸中	9.55%	
36917	埼玉	本庄市	本庄駅前ロータリー	売地	土地	2,857.34	864.35	3億252万 @35万	商業	400%						更地		
31303	埼玉	三芳町	鶴瀬	1棟売アパート	アパート	174.01	52.64	6,600万	1中高	200%	木	H1.4	149.76	45.30		賃貸中	7.00%	

極秘