

売却物件一覧表(千葉県)

No. 2107079  
株 大力屋 高橋  
TEL042-593-5111

物件NO	都道府県	市区町村	町名・駅名	物件名	種別	土地面積㎡	土地面積坪	価格(目安)	用途地域	容積率	構造	築年	延面積㎡	坪数	合法性	現況	利回り
47338	千葉	市川市	妙典	1棟売収益アパート	アパート	135.19	40.89	5,600万税込	1中高	200%	木	H5,1	135.19	40.89		賃貸中	7.69%
49520	千葉	市川市	市川大野	1棟売新築未入居戸建	売家	198.06	59.91	3,580万税込	調整	100%	木	R3,3	68.93	20.85		空	
48908	千葉	市川市	妙典	1棟売収益マンション	レジデンス	240.00	72.60	1億円税別	1中高	200%	S	S56,4	384.99	116.46		賃貸中	8.21%
48720	千葉	市川市	市川	1棟売収益ビル 12月以降引渡	ビル	333.91	101.01	6億5,500万税込	商業	400%	RC	H1,3	1,409.53	426.38	有	賃貸中	6.21%
49167	千葉	市川市	本八幡	1棟売収益マンション	レジデンス	512.44	155.01	1億6,800万税込	1住	200%	S	S56,3	564.45	170.75	有	賃貸中	9.35%
49498	千葉	市川市	南行徳	1棟売収益マンション	レジデンス	713.00	215.68	3億5,800万税込	2中高	200%	RC	S62,1	1,072.08	324.30	有	賃貸中	6.17%
49254	千葉	市川市	本八幡	1棟売収益マンション	レジデンス	995.69	301.20	5億8,800万税込	準工	200%	RC	S63,9	1,635.76	494.82	有	賃貸中	6.03%
49316	千葉	船橋市	東中山	区分所有 5戸一括収益ファミリーマンション	区分マンション		0.00	1億1,180万税込			RC	H1,3	428.65	129.67		賃貸中	6.85%
49294	千葉	船橋市	船橋夏見	区分所有空マンション	区分マンション		0.00	2,590万税込			RC	H21,8	66.61	20.15		空	
46413	千葉	船橋市	高根公団駅前	1棟売収益長屋店舗(6戸)	店舗	168.14	50.86	5,980万税込	1住	200%	木	S40,12	191.72	58.00		賃貸中	11.83%
49414	千葉	船橋市	京成大久保								LS	S60,4	143.66	43.46		賃貸中	14.13%
49265	千葉	船橋市	船橋法典	1棟売収益マンション	レジデンス	270.74	81.90	1億5,700万税込	1住	200%	S	S62,12	482.69	146.02		賃貸中	7.01%
49221	千葉	船橋市	船橋松丘	1棟売収益アパート	アパート	278.63	84.29	6,490万税込	1住	200%	木・RC	H3,3	405.31	122.61	有	賃貸中	11.40%
49160	千葉	船橋市	津田	1棟売新築収益アパート	アパート	330.71	100.04	1億4,700万税込	1中高	200%	木	R1,3	390.02	117.98	有	賃貸中	7.00%
49391	千葉	船橋市	高根大戸	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	336.00	101.64	1億0,500万税込	1低	100%	RC	S48,3	565.78	171.15		賃貸中	10.40%
49154	千葉	船橋市	東船橋	1棟売収益マンション	レジデンス	345.46	104.50	1億7,000万税込	準住	200%	S	H20,3	357.72	108.21	有	賃貸中	8.02%
49194	千葉	習志野市	東習志野3丁目	売地	土地	508.65	153.85	3,780万 @24.6万	1中高	200%				0.00		更地	
48741	千葉	習志野市	新習志野	1棟売収益ビル	ビル	411.45	123.55	20億5,000万税込	準工	200%	S	H3,3	6,611.32	1,999.92	有	一部賃貸中	7.91%
49304	千葉	千葉市	検見浜	区分所有空マンション	区分マンション		0.00	1,880万税込			SRC	S48,3	70.76	21.40		空	
49041	千葉	千葉市	新検見川駅前	1棟売収益ビル	ビル	131.33	39.73	6,480万税込	1住	200%	S	S57,3	262.44	79.39		賃貸中	10.00%
49408	千葉	千葉市	大森	1棟売収益ビル	ビル	263.76	79.79	4,100万税込	1住	200%	木	S63,3	159.24	48.17		賃貸中	11.08%
46038	千葉	千葉市	東千代駅前	1棟売収益ビル	ビル	249.57	74.89	2億4,800万税込	商業	400%	S	S59,3	1,037.13	313.74	有	賃貸中	5.91%
49366	千葉	千葉市	小倉	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	345.46	104.50	6,700万税込	2住・1低	200%・100%	S	S63,3	649.42	196.45		賃貸中	13.02%
48934	千葉	千葉市	誉田	1棟売収益診療所	診療所	2,175.11	657.97	3億7,000万税込	2住・1低	200%・100%	RC	H12,3	1,370.98	414.72	有	営業中	
48199	千葉	千葉市	出洲	1棟売収益ビル	ビル	3,310.00	1,013.34	5,000万税込	準工	200%	SRC	S48,3	11,157.40	3,375.11	有	賃貸中	5.86%
47530	千葉	松戸市	松戸	区分所有空マンション	区分マンション		0.00	80万税込			RC	H18,3	99.40	30.07		空	
49235	千葉	松戸市	松戸十世紀が丘萩町	1棟売収益マンション	レジデンス	380.00	114.00	3億800万税込	2住	200%	S	S60,3	169.02	51.13		賃貸中	8.51%
47531	千葉	松戸市	松戸	1棟売収益複合ビル	ビル	31.55	9.43	3,400万税込	商業	600%	S	H6,3	222.33	67.25		賃貸中	6.50%
47461	千葉	松戸市	松戸前	1棟売収益複合マンション	ビル	39.33	11.82	7,000万税込	商業	600%	SRC	H16,3	737.04	222.95	有	賃貸中	4.85%
49393	千葉	松戸市	北小	1棟売収益マンション	レジデンス	33.08	9.93	6,700万税込	1住	200%	S	H3,3	229.50	69.42		賃貸中	14.04%
47544	千葉	松戸市	元山前	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	212.95	64.42	8,000万税込	1住	200%	S	S51,3	411.95	124.61		賃貸中	11.95%
49219	千葉	松戸市	北小	1棟売収益マンション	レジデンス	331.11	100.14	2億2,000万税込	1住1中高	200%	S	H1,3	433.75	131.21		賃貸中	8.36%
46942	千葉	松戸市	小根	売地(別荘地)	土地	334.38	101.11	2億2,000万税込	商業	400%	RC	S48,3	1,471.24	445.05		一部賃貸中	
49274	千葉	松戸市	新松	1棟売収益ファミリーマンション	レジデンス	612.00	185.13	2億4,800万税込	1中高	200%	S	H2,3	961.60	290.88		賃貸中	7.36%
48148	千葉	松戸市	松戸	1棟売収益マンション	レジデンス	636.64	192.58	2億3,800万税込	1住	200%	RC	H1,3	997.02	301.60	有	賃貸中	6.73%
48257	千葉	松戸市	北国	1棟売収益マンション	レジデンス	1,180.00	356.95	2億1,000万税込	1低	100%	RC	S60,3	1,009.80	305.46	有	賃貸中	8.65%
48982	千葉	八千代市	緑が丘	1棟売収益マンション	レジデンス	1,006.00	304.32	2億4,300万税込	1低	100%	RC	H1,3	850.53	257.29		賃貸中	6.28%
48415	千葉	八千代市	緑が丘	1棟売収益マンション	レジデンス	1,006.00	304.32	2億4,300万税込	1低	100%	RC	H15,3	850.53	257.29	有	賃貸中	6.28%
49206	千葉	佐倉市	物井								S	H1,1	189.72	57.39		賃貸中	9.01%
49401	千葉	流山市	豊四季	1棟売収益戸建	売家	101.01	30.56	2,800万税込	1低	150%	木	H10,11	93.15	28.18		賃貸中	7.03%
49021	千葉	流山市	流山	1棟売収益戸建	売家	129.28	39.11	2,800万税込	1中高	200%	木	H10,3	98.01	29.65		賃貸中	7.03%
49020	千葉	流山市	江戸川台	1棟売収益戸建	売家	156.20	47.25	2,800万税込	1低	100%	木	S60,12	120.06	36.32		賃貸中	7.03%
49452	千葉	流山市	流山	売地	土地	2,018.94	610.73	5,060万 @8.3万	調整	200%				0.00		更地	
49406	千葉	柏市	増尾	1棟売収益マンション	レジデンス	269.02	81.38	6,380万税込	1住	200%	S	S63,12	446.07	134.94	有	賃貸中	9.53%
48565	千葉	柏市	初石	1棟売収益マンション	レジデンス	2,918.98	882.99	3億9,800万税込	1住・1低	200%・150%	RC	H3,1	2,511.16	759.63	有	賃貸中	8.67%
48667	千葉	柏市	豊四季	売地	土地	9,917.37	3,000.00	8億4,000万 @28万 相談可	準工	200%				0.00		更地	
48167	千葉	白井市	白井	1棟売空倉庫	倉庫	6,140.00	1,857.35	6億5,000万税込	工専	200%	S	S59,8	3,947.81	1,194.21	有	空	
46385	千葉	印西市	千葉ニュータウン	区分所有空マンション	区分マンション		0.00	2,280万税込 相談可			RC	H4,10	119.99	36.30		空	
46891	千葉	成田市	東関東自動車道大栄IC前	売工場	工場	8,302.00	2,511.36	2億5,000万 @10万			S		391.30	118.37		賃貸中	
49549	千葉	成田市	三里塚	1棟売収益ビル(病院一括貸)	ビル	12,679.10	3,835.43	40億円税込	調整	200%	S	H29,4	6,355.64	1,922.58	有	賃貸中	5.28%

極秘