

売却物件一覧表(千葉県)

No.2111190  
株式会社 大 力 屋 高 橋  
TEL042-593-5111

物件NO	都道府県	市区町村	町名・駅名	物件名	種別	土地面積㎡	土地面積坪	価格(目安)	用途地域	容積率	構造	築年	延面積㎡	坪数	通称	現況	利回り
41938	千葉	市川市	原木中山	1棟売収益アパート	アパート	136.87	41.40	6,100万税込	1中高	200%	木	H1,2	161.86	48.96		賃貸中	9.60%
41900	千葉	市川市	原木中山	1棟売アパート	アパート	175.20	53.00	5,700万税込	1中高	200%	木	S61,12	196.56	59.46		賃貸中	11.01%
41887	千葉	市川市	市川大野	1棟売 新築未入居戸建	売家	198.06	59.91	3,580万税込	調整	100%	木	R3,3	68.93	20.85		空	
41902	千葉	市川市	原木中山	1棟売アパート	アパート	405.00	122.51	1億3,700万税込	1中高・準住	200%	木	S61,12	423.04	127.97		賃貸中	11.07%
49167	千葉	市川市	本八幡	1棟売収益マンション	レジデンス	512.44	155.01	1億6,800万税込	1住	200%	S	S56,3	564.45	170.75	有	賃貸中	9.35%
41266	千葉	市川市	市川	1棟売収益複合マンション	レジデンス	578.32	174.94	5億9,800万税込	近商	300%	RC	S63,6	1,700.03	514.26	有	賃貸中	5.81%
41680	千葉	市川市	南行徳	1棟売収益マンション	レジデンス	713.00	215.68	3億2,800万税込	2中高	200%	RC	S62,1	1,072.08	324.30	有	賃貸中	6.73%
41777	千葉	市川市	本八幡	1棟売収益マンション	レジデンス	995.69	301.20	6億1,800万税込	準工	200%	RC	S63,9	1,635.76	494.82	有	賃貸中	5.80%
41473	千葉	市川市	西船橋	売地	土地	1,169.95	353.91	3億0,500万 @86.2万	1住	200%				0.00		更地	
41970	千葉	船橋市	船橋	1棟売収益長屋店舗(6戸)	店舗	168.14	50.86	5,980万税込	1住	200%	木	S40,12	201.72	58.00		賃貸中	11.83%
40676	千葉	船橋市	高根公園前	1棟売収益長屋店舗(6戸)	店舗	168.14	50.86	5,980万税込	1住	200%	木	S40,12	201.72	58.00		賃貸中	11.83%
41993	千葉	船橋市	日の出	1棟売アパート	アパート	240.99	72.90	4,690万税込	準住	200%	木	H5,6	181.4	56.37		賃貸中	8.06%
41761	千葉	船橋市	船橋法典	1棟売収益マンション	レジデンス	270.74	81.90	1億5,700万税込	1住	200%	S	S82,12	482.0	146.02		賃貸中	7.01%
41743	千葉	船橋市	船橋松が丘	1棟売収益アパート	アパート	278.63	84.29	9,240万税込	1住	200%	木・RC	H4,2	405.3	122.61	有	賃貸中	8.00%
41829	千葉	習志野市	東習志野3丁目	売地	土地	508.65	153.87	3,780万 @24.6万	1中高	200%				0.00		更地	
41663	千葉	習志野市	新習志野	1棟売収益ビル、12月以降引渡	ビル	4,149.85	1,255.33	20億5,000万税込	準工	200%	S	H3,1	6,611.3	1,999.92	有	一部賃貸中	7.91%
41560	千葉	千葉市	幕張	1棟売アパート	アパート	171.90	52.08	5,000万税込	1低	150%	木	H2,9	139.1	42.08		賃貸中	8.81%
41890	千葉	千葉市	大塚台	1棟売アパート	アパート	263.7	79.0	8,000万税込	1住	200%	木	S63,12	159.2	48.17		賃貸中	11.08%
40819	千葉	千葉市	千代田	2棟一括売アパート	アパート	274.97	82.5	6,280万税込	1低	100%	木	S63,10	213.8	64.69		賃貸中	12.16%
41379	千葉	千葉市	幕張本郷	1棟売収益マンション	レジデンス	309.17	93.0	1億4,300万税込	1中高	200%	RC	H10,3	484.5	146.59	有	賃貸中	6.50%
41454	千葉	千葉市	東千葉駅前	1棟売収益マンション(地持分)	レジデンス	343.17	103.0	2億4,800万税込	商業	400%	S	S59,3	1,037.1	313.74	有	賃貸中	5.91%
48934	千葉	千葉市	誉田	1棟売収益マンション	レジデンス	2,175.1	653.0	10,000万	2住・1低	200%・100%	RC	H12,9	1,370.9	414.72	有	営業中	
41415	千葉	千葉市	出羽	売地(新築)	土地	3,310.2	1,000.0	2億5,000万 @79.9万	準工	200%	SRC	S48,3	11,157.4	3,375.11	有	空渡し	
41713	千葉	千葉市	稲佐区長沼町・16号沿	ロードサイド(2棟)	店舗	6,588.66	1,990.0	13億	工業	200%	S	H18,4	4,627.5	1,399.82		一部賃貸中	
41750	千葉	松戸市	二世紀が丘萩町	1棟売収益マンション	レジデンス	86.99	26.2	4,380万税込	1住	200%	S	S60,12	169.0	51.13		賃貸中	8.51%
41884	千葉	松戸市	北小金	1棟売収益マンション	レジデンス	183.08	55.0	4,900万税込	1住	200%	S	H3,5	229.5	69.42		賃貸中	13.06%
40228	千葉	松戸市	矢野	2棟一括売アパート	アパート	248.42	74.5	6,000万税込	1低	100%	LS	H17,3	223.2	67.52		賃貸中	7.80%
41358	千葉	松戸市	松戸	1棟売収益マンション	レジデンス	263.06	79.0	1億2,000万税込	1中高	200%	S	S62,2	453.0	137.04		賃貸中	7.53%
41742	千葉	松戸市	北小金	1棟売収益マンション	レジデンス	331.00	100.0	1億4,000万税込	1中高	200%	S	H1,7	433.7	131.21		賃貸中	8.36%
41765	千葉	松戸市	新松戸	1棟売収益マンション	レジデンス	612.00	183.0	2億4,800万税込	1中高	200%	S	H2,5	961.6	290.88		賃貸中	7.36%
48148	千葉	松戸市	松戸	1棟売収益マンション	レジデンス	636.64	192.0	2億3,800万税込	1住	200%	RC	H1,10	997.0	301.60	有	賃貸中	6.73%
48257	千葉	松戸市	北小金	1棟売収益マンション	レジデンス	1,180.00	355.0	2億1,000万税込	1低	100%	RC	S61,6	1,009.8	305.46	有	賃貸中	8.65%
48982	千葉	八千代市	八千代緑が丘	1棟売収益マンション	レジデンス	1,006.00	304.0	2億5,000万税込	1低	100%	RC	H15,3	850.5	257.29		賃貸中	6.28%
41839	千葉	佐倉市	物産	1棟売収益マンション	レジデンス	180.01	54.0	2,700万税込	1住	200%	S	H1,1	189.7	57.39		賃貸中	9.22%
41307	千葉	佐倉市	本町	売地(建付地)	土地	9,329.04	2,822.0	2億5,000万 @8.9万 相談可	1住・1低	200%・150%				0.00		古家有	
49452	千葉	流山市	流山	売地	土地	2,018.94	610.73	5,060万 @8.3万	調整	200%				0.00		更地	
41015	千葉	市原市	八幡	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	247.00	74.72	5,900万税込	2住	200%	S	H1,2	427.0	129.31		賃貸中	10.00%
48565	千葉	柏市	初石	1棟売収益マンション	レジデンス	2,918.98	882.99	3億9,800万税込	1住・1低	200%・150%	RC	H3,1	2,511.5	759.63	有	賃貸中	8.67%
49971	千葉	白井市	白井	1棟売空倉庫	倉庫	6,140.00	1,857.35	6億5,000万税込	工専	200%	S	S59,8	1,177.81	1,194.21	有	空	
46891	千葉	成田市	東関東自動車道	売事業用地	土地	33,427.78	10,111.90	7億5,800万 @2.1万	調整	300%				0.00		山林	
41296	千葉	成田市	駒井野	売事業用地	土地	33,427.78	10,111.90	7億5,800万 @2.1万	調整	300%				0.00		山林	
41411	千葉	東金市	東金	物流ターミナル用地	土地	121,425.75	36,731.29	17億5,000万 @4.8万	無指定	200%				0.00		更地	
49618	千葉	富里市	大和	売地(空倉庫・工場付)	土地	11,032.46	3,337.32	1億2,000万 @3.6万	調整	200%	S	S54,2	2,565.73	776.13		空	
40818	千葉	茂原市	茂原	1棟売収益マンション	レジデンス	522.00	157.91	4,200万税込	1住	200%	S	H1,7	564.98	170.91		賃貸中	14.05%
41905	千葉	茂原市	茂原	1棟売収益マンション	レジデンス	1,168.23	353.39	5,880万税込	1住	200%	S	H2,1	443.47	134.15		賃貸中	10.80%
41467	千葉	茂原市	茂原	2棟一括売ファッショホテル(法人売買)LOVE-ONE	ホテル	1,329.00	402.02	2棟で3億5,000万	無指定	200%	S	H14,12	908.05	274.69		営業中	
41468	千葉	茂原市	茂原	2棟一括売ファッショホテル(法人売買)Ka	ホテル	2,518.07	761.72	2棟で3億5,000万	無指定	200%	S	H18,9	986.08	298.30		営業中	
41889	千葉	香取市	小見川	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	204.93	61.99	5,280万税込	商業	400%	S	H2,3	492.78	149.07		賃貸中	13.12%
41828	千葉	大多喜町	マグレガーカントリークラブ	18ホール	ゴルフ場	1,320,000.00	399,300.01	15億 商標権利付						0.00		営業中	
41895	千葉	酒々井町	酒々井	1棟売収益マンション	レジデンス	259.56	78.52	1億1,500万税込	準住・1住	200%	RC	H1,3	416.58	126.02		賃貸中	8.38%

極取秘