

# 売却物件一覧表(千葉県)

No.2204083  
㈱大力量 高橋  
TEL042-593-5111

物件NO	都道府県	市区町村	町名・駅名	物件名	種別	土地面積㎡	土地面積坪	価格(目安)	用途地域	容積率	構造	築年	延面積㎡	坪数	現況	利回り
44780	千葉	市川市	本八幡	1棟売築浅空戸建	売家	60.59	18.33	4,780万税込	1住	200%	木	R2,11	99.36	30.06	空	
43312	千葉	市川市	市川	1棟売収益マンション	レジデンス	169.97	51.42	1億7,800万税込	近商・1住	300%・200%	S	H12,1	518.40	156.82	賃貸中	7.84%
44721	千葉	市川市	市川大野	1棟売新築未入居戸建	売家	198.06	59.91	3,580万税込	調整	100%	木	R3,3	68.93	20.85	空	
44737	千葉	市川市	原木中山	1棟売アパート	アパート	405.00	122.51	1億2,600万税込	1中高・準住	200%	木	S61,12	423.04	127.97	賃貸中	12.03%
43927	千葉	市川市	市川	1棟売収益複合マンション	レジデンス	578.32	174.94	5億3,800万税込	近商	300%	RC	S63,6	1,700.03	514.26	有 賃貸中	6.50%
44627	千葉	市川市	本八幡	1棟売収益マンション	レジデンス	995.69	301.20	6億5,800万税込	準工	200%	RC	S63,9	1,635.76	494.82	有 賃貸中	5.51%
44575	千葉	船橋市	法典	1棟売収益マンション	レジデンス	270.74	81.90	1億5,400万税込	1住	200%	S	S62,12	482.69	146.02	賃貸中	7.15%
44645	千葉	船橋市	松が丘	1棟売収益アパート	アパート	278.63	84.29	8,980万税込	1住	200%	木・RC	H4,2	405.31	122.61	有 賃貸中	7.99%
44736	千葉	船橋市	西船橋	1棟売空マンション	レジデンス	492.58	149.01	5億5,000万税込	準工	200%	RC	H3,1	881.32	266.60	空	
44243	千葉	船橋市	船橋										2,222.69	672.36	有 賃貸中	10.10%
44479	千葉	習志野市	京成大久保	1棟売ロードサイド店舗ビル	ビル	1,678.20	507.66	5億8,800万税込	1中高・1住	200%	S	H12,12	1,138.14	453.19	有 賃貸中	7.22%
44690	千葉	習志野市	新習志	1棟売収益ビル	ビル	4,149.85	1,255.33	20億5,000万税込	準工	200%	S	H3,1	6,611.92	1,999.92	有 一部賃貸中	7.91%
44720	千葉	千葉市	検見	1棟売アパート	アパート	208.25	63.00	4,650万税込	1住	200%	木	S60,10	173.9	52.60	賃貸中	10.01%
44744	千葉	千葉市	都賀	1棟売アパート	アパート	232.00	70.18	5,600万税込	1中高	200%	木	S62,4	245.6	74.31	賃貸中	10.02%
44723	千葉	千葉市	大森	1棟売アパート	アパート	263.76	79.79	4,100万税込	1住	200%	木	S63,12	159.2	48.17	賃貸中	11.08%
41379	千葉	千葉市	幕張郷	1棟売収益マンション	レジデンス	309.17	93.52	1億4,300万税込	1中高	200%	RC	H10,3	484.5	146.59	有 賃貸中	6.50%
41454	千葉	千葉市	東千代駅前	1棟売収益(土地持分)	ビル	343.17	103.84	1億800万税込	商業	400%	S	S59,3	1,037.1	313.74	有 賃貸中	5.91%
44611	千葉	千葉市	蘇我前	1棟売収益マンション	レジデンス	382.0	115.7	1億2,800万税込	商業	400%・200%	RC	H5,3	1,517.9	459.18	賃貸中	7.14%
42489	千葉	千葉市	誉田	1棟売診療所	診療所	2,175.11	657.7	3億1,000万	1低	200%・100%	RC	H12,9	1,370.9	414.72	有 営業中	
44421	千葉	千葉市	出洲	売地(建付)	土地	3,310.23	1,001.0	8億税込 @79.9万 6月予定	準工	200%	SRC	S48,3	11,157.4	3,375.11	有 空渡し	
44718	千葉	松戸市	松戸	売地	土地	68.00	20.6	1,480万 @72万	1中高	200%	木	S47,2	68.0	20.57	空	
44649	千葉	松戸市	松戸 十世紀が丘萩町	1棟売収益マンション	レジデンス	86.9	26.2	1億500万税込	2住	200%	S	S60,12	169.0	51.13	賃貸中	8.51%
44743	千葉	松戸市	北小	1棟売収益マンション	レジデンス	183.0	55.7	1億500万税込	1住	200%	S	H3,5	229.5	69.42	賃貸中	13.06%
44179	千葉	松戸市	八柱	1棟売アパート	アパート	261.84	78.7	4,900万税込	1低	100%	木	H2,5	211.8	64.08	賃貸中	11.16%
43445	千葉	松戸市	八柱	1棟売収益マンション	レジデンス	292.00	88.1	1億7,200万税込	1住	200%	RC	H4,12	588.7	178.11	有 賃貸中	6.20%
44617	千葉	松戸市	北小	1棟売収益マンション	レジデンス	331.11	100.8	1億800万税込	1中高	200%	S	H1,7	433.7	131.21	賃貸中	8.58%
44508	千葉	松戸市	上本	2棟売収益マンション	レジデンス	529.34	161.8	1億800万税込	1住	100%	S	S48,3	793.8	240.12	賃貸中	10.97%
44628	千葉	松戸市	新松	1棟売収益ファミリーマンション	レジデンス	612.00	184.3	2億7,000万税込	1中高	200%	S	H2,5	961.6	290.88	賃貸中	6.71%
44782	千葉	松戸市	松戸	1棟売収益マンション	レジデンス	636.0	192.2	2億3,000万税込	1中高	200%	RC	H1,10	997.0	301.60	有 賃貸中	6.73%
44752	千葉	松戸市	松戸	1棟売収益マンション	レジデンス	774.3	234.7	1億4,000万税込	1住	200%	S	S62,5	529.7	160.25	賃貸中	8.01%
43928	千葉	松戸市	みのり台	2棟一括売収益マンション	レジデンス	891.74	269.7	2億2,800万税込	2中高	200%	RC	H4,2	1,056.0	319.45	有 賃貸中	7.07%
44655	千葉	佐倉市	物井	1棟売収益ビル	ビル	180.01	54.7	3,180万税込	1住	200%	S	H1,1	189.7	57.39	賃貸中	8.09%
43393	千葉	佐倉市	本町	売地(建付)	土地	9,329.04	2,822.0	2億 @ 200万 相模川	1住・1低	200%・150%				0.00	古家有	
44750	千葉	袖ヶ浦市	蔵波	売地(建付)	土地	1,174.56	355.0	2,980万 @8.4万	1低	80%				0.00	古家有	
44749	千葉	柏市	北柏前	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	283.61	85.79	2億7,200万税込	近商	300%	RC	S62,4	836.2	252.96	賃貸中	7.50%
44473	千葉	柏市	柏	1棟売アパート	アパート	522.60	158.09	9,140万税込	1低	150%	S	H13,6	284.0	85.92	賃貸中	10.12%
44532	千葉	柏市	松葉町	2棟一括売収益ファミリーマンション	レジデンス	1,576.65	476.94	3億7,250万税込	2中高・1低	200%・100%	RC	H2,7	2,441.7	738.64	有 賃貸中	8.00%
44139	千葉	柏市	大井	売地(建付地)	土地	5,205.35	1,574.62	4億3,552万 @27.7万	準住・1低	200%・150%				0.00	更地渡し	
43442	千葉	白井市	白井	1棟売空倉庫	倉庫	6,140.00	1,857.35	6億5,000万税込	工専	200%	S	S59,8	1,194.21	1,194.21	有 空	
43350	千葉	成田市	駒井野										0.00	山林		
44731	千葉	野田市	清水公園	1棟売アパート	アパート	356.00	107.69	7,100万税込	1住	200%	木	S61,1	317.98	96.19	空	11.08%
44758	千葉	野田市	愛宕	1棟売収益マンション	レジデンス	360.59	109.08	1億5,800万税込	1住・2住	200%	RC	S62,9	700.61	211.93	有 賃貸中	7.59%
44263	千葉	東金市	東金	2棟一括売空倉庫	倉庫	8,605.00	2,603.01	7億5,000万税別	無指定	200%	S	H9, H13	3,751.42	1,134.80	有 空	
43587	千葉	東金市	東金	物流ターミナル用地	土地	121,425.75	36,731.29	17億5,000万 @4.76万	無指定	200%				0.00	更地	
44751	千葉	茂原市	茂原	2棟一括売アパート	アパート	1,050.00	317.63	8,620万税込	1住	200%	木・LS	H17,560	768.46	232.46	賃貸中	15.06%
43677	千葉	茂原市	茂原	2棟一括売ファッショホテル(法人売買)LOVE-ONE	ホテル	1,329.00	402.02	2棟で3億5,000万	無指定	200%	S	H14,12	908.05	274.69	営業中	
43678	千葉	茂原市	茂原	2棟一括売ファッショホテル(法人売買)Ka	ホテル	2,518.07	761.72	2棟で3億5,000万	無指定	200%	S	H18,9	986.08	298.30	営業中	
44719	千葉	香取市	小見川	1棟売収益店舗マンション	レジデンス	204.93	61.99	4,500万税込	商業	400%	S	H2,3	492.78	149.07	賃貸中	15.47%
41828	千葉	大多喜町	マグレガー	カントリークラブ	ゴルフ場	1,320,000.00	399,300.01	15億 商標権利付						0.00	営業中	
44725	千葉	酒々井町	酒々井	1棟売収益マンション	レジデンス	259.56	78.52	1億0,700万税込	準住・1住	200%	RC	H1,3	416.58	126.02	賃貸中	9.00%

# 極秘