

売却物件一覧表(一都三県外)

No. 2107080
株 大力屋 高橋
TEL042-593-5111

物件NO	都道府県	市区町村	町名・駅名	物件名	種別	土地面積㎡	土地面積坪	価格(目安)	用途地域	容積率	構造	築年	延面積㎡	坪数	法的性	現況	利回り
58706	愛知	名古屋市	東白壁	1棟売収益マンション	レジデンス	211.56	64.00	3億3,000万税込	商業	400%	RC	H14,3	873.02	264.09	有	賃貸中	5.82%
58393	愛知	名古屋市	香流橋	1棟売築浅収益マンション	レジデンス	538.43	162.88	6億5,000万税込	近商・1住	292%	RC	R1,11	1,853.67	560.74	有	賃貸中	6.14%
58628	愛知	名古屋市	名古屋駅前	売地(一部借地『購入交渉可』)	土地	916.23	277.16	35億7,500万 @1,290万 相談可	商業	1000%				0.00		更地	
58913	愛知	豊田市	豊田浄水	1棟売収益マンション	レジデンス	999.00	302.20	4億9,600万税別	1低	100%	RC	H1,6	2,752.18	832.53	有	賃貸中	7.96%
57587	愛知	一宮市	一宮	1棟売収益マンション	レジデンス	1,109.31	335.57	2億0,500万税込	工業	200%	RC	H3,4	1,822.32	551.25	有	賃貸中	9.10%
59256	茨城	取手市	取手	手1棟売収益マンション	レジデンス	375.00	113.44	1億6,000万税込	商業	400%	SRC	S54	1,248.44	377.65	有	賃貸中	9.13%
57583	茨城	土浦市	土浦	元中古車オークション会場売ビル	倉庫	41,185.44	12,458.85	6億円	調整		S		2,200.32	665.61			
59465	茨城	筑西市	つくば	開城工場団地内1棟売空工場	工場	54,799.20	16,576.76	17億円 相談可	工専	200%	S	H8	11,658.29	3,526.63		空	
57370	茨城	城里町	うぐいすの森	ゴルフクラブ水戸(パブリック)	ゴルフ場	1,040,000	314,600	5億円税別						0.00		営業中	
58470	大阪	大阪市	日本橋	1棟売新築収益マンション(民泊施設)	レジデンス	115.25	34.86	6億2,000万税込	商業	400%	S	R2,4予	517.50	156.54	予	建築中	14.93%
57280	大阪	大阪市	弁天町								RC	H6,7	591.62	178.97	有	賃貸中	6.07%
58698	大阪	大阪市	浪速区元2丁目	売地	土地	184.66	55.86	2億8,000万 @502万	商業	400%				0.00		更地	
57242	大阪	吹田市	江坂	1棟売収益ビル	ビル	200.42	60.63	3億8,000万税込	商業・近商	400%・300%	S		785.38	237.58		賃貸中	8.12%
58469	大阪	大阪市	堺筋本町	1棟売新築収益タワーマンション(民泊施設)	レジデンス	207.07	62.64	12億2,000万税込 相談可	商業	800%	RC	H3,1	1,462.97	442.55	有	一括賃貸中	5.31%
58471	大阪	大阪市	難波	1棟売新築収益タワーマンション(民泊施設)	レジデンス	281.75	85.23	20億円税込	商業	600%	RC	H3,1	2,278.29	689.18	有	未稼働空	14.80%
58892	大阪	大阪市	矢野町	1棟売収益マンション	レジデンス	509.09	154.00	3億6,800万税込	近商	300%	RC	H1,1	1,417.76	428.87	有	賃貸中	8.15%
53644	大阪	大阪市	安治川口	1棟売収益マンション	レジデンス	617.42	186.77	3億3,000万税込	準工	200%	S	S58	1,330.89	402.59		賃貸中	8.12%
58883	大阪	茨木市	茨木	1棟売収益マンション	レジデンス	817.15	247.19	3億3,000万税込	商業	400%	RC	H1,1	817.15	247.19		賃貸中	8.82%
58181	大阪	泉佐野市	泉佐野駅前	区分所有収益ビル(2F)	ビル	4,701.8	1,418.8	53億円税別	商業	500%	SRC	H4,1	33,659.20	10,181.91		賃貸中	7.69%
58207	沖縄	本部町	本部	戸別分譲コンドミニアムホテル	コンドミニアムホテル	131.16	39.75	5,970万税込	未線引	200%	RC	R2,1	98.82	29.89		未使用	
58206	沖縄	本部町	本部	戸別分譲コンドミニアムホテル	コンドミニアムホテル	131.83	39.95	5,970万税込	未線引	200%	RC	R2,1	98.82	29.89		未使用	
58205	沖縄	本部町	本部	戸別分譲コンドミニアムホテル	コンドミニアムホテル	131.83	39.95	5,990万税込	未線引	200%	RC	R2,1	98.82	29.89		未使用	
58212	沖縄	本部町	本部	戸別分譲コンドミニアムホテル H号棟	コンドミニアムホテル	132.39	39.95	5,020万税込	未線引	200%	RC	未定	98.82	29.89		未着工	
58208	沖縄	本部町	本部	戸別分譲コンドミニアムホテル	コンドミニアムホテル	132.39	39.95	5,990万税込	未線引	200%	RC	R2,1	98.82	29.89		未使用	
58209	沖縄	本部町	本部	戸別分譲コンドミニアムホテル	コンドミニアムホテル	134.00	40.20	6,000万税込	未線引	200%	RC	未定	98.82	29.89		未着工	
58211	沖縄	本部町	本部	戸別分譲コンドミニアムホテル	コンドミニアムホテル	137.00	41.20	6,000万税込	未線引	200%	RC	未定	98.82	29.89		未着工	
58210	沖縄	本部町	本部	戸別分譲コンドミニアムホテル F号棟	コンドミニアムホテル	137.00	41.20	6,000万税込	未線引	200%	RC	未定	98.82	29.89		未着工	
59534	沖縄	石垣市	石垣	1棟売空ビル(ホテル)	ビル	400.4	120.12	1億1,000万税込	無指定	100%	RC	H20,1	224.88	68.03		空	
56401	沖縄	宮古島市	宮古島	1棟売新築(76室)	ビル	2,220.0	672.0	16億円税込	無指定	200%	RC	R3,3	3,640.00	1,101.10	予	建築中	32.67%
58213	沖縄	宮古島市	久良米	1棟売空ビル(診療所)	ビル	2,976.0	904.8	2億3,000万税込	無指定	200%	RC	H23,1	409.32	123.82		空	
59536	沖縄	浦添市	浦添	売地	土地	3,913.79	1,188.44	20億円	準工	200%					有	更地	
58501	沖縄	今帰仁村	沖繩	1棟売空渡(ホテル・ビル・パライソ(84室))	ホテル	26,446.27	8,000.0	25億円	無指定	200%	RC	確認		0.00		営業中	
56396	沖縄	石垣島	石垣島	シーマンズホテル	ホテル	31,827.90	9,600.0	17億円希望	無指定	200%		S61	2,894.88	875.70		閉鎖中	
56030	沖縄	宮古島市	伊良部	売地	土地	44,959.00	13,600.0	8億円 @5.9万 相談可	無指定					0.00			
57697	沖縄	石垣市	石垣	リゾート売地	土地	69,169.26	20,924.13	22億円 @10.6万 相談可	無指定	200%				0.00		原野	
57356	京都	京都市	四條丸	1棟売収益マンション	レジデンス	129.02	39.03	1億9,200万税込	商業	400%	S	H4,1	412.50	124.78		賃貸中	5.20%
59538	京都	京都市	祇園新通	売地(建付地)	土地	184.31	55.75	2億8,000万 @503万	商業	400%				0.00		空渡し	
58705	京都	左京区	銀閣寺道	売店舗2棟一括売 建物2	店舗	253.98	76.83	4億円税込	1低	80%		H2,11	110.70	33.49		使用中	
58704	京都	左京区	銀閣寺道								木	S61,3	82.87	25.07		使用中	
56317	京都	京都市	島原	7棟一括売新築アパート(簡易宿泊所)	アパート	279.77	84.63	4億2,050万税抜	1住	200%	木	H31,3	307.68	93.07		賃貸中	4.34%
57671	京都	京都市	東九条	1棟売収益ホテル(77室)	ホテル	385.72	116.68	14億8,800万税込			RC	H30,9	1,973.60	597.01		賃貸中	5.00%
58499	群馬	高崎市	高崎駅前	1棟売収益ビル	ビル	906.02	274.07	18億円税込	商業	600%	SRC	H16,1	4,474.21	1,353.45	有	賃貸中	6.45%
58006	滋賀	米原市	伊吹	売地 住友大阪セメント工場跡地	土地	248,291.50	75,108.18	37億5,540万 @5万	工専	200%				0.00		空工場有	
59556	静岡	熱海市	熱海	1棟売温泉付空ホテル	ホテル	478.50	144.75	2億4,800万税込	2中高	200%	RC	S61,5	754.81	228.33		空	
59085	静岡	沼津市	戸田	1棟売温泉付空旅館(11室)	旅館	997.97	301.89	1億円税込	区域外	300%	S	H10	986.89	298.53	有	休業中	
58169	静岡	三島市	三島駅前	2棟一括売収益ビル	ビル	1,040.00	314.60	6億円 相談可	近商	200%	RC	S57,S61	1,993.95	603.17		賃貸中	6.64%
57477	静岡	熱海市	熱海	1棟売空リゾートマンション	レジデンス	1,114.45	337.12	2億6,800万税込	2住	300%	RC	S63,3	1,367.52	413.67	有	空渡し	
54671	静岡	伊東市	伊東	1棟売温泉付保養所(9室)	保養所	1,379.53	417.31	7,980万税別	2中高	200%	RC	S41,2	797.91	241.37		使用中	
58383	静岡	伊東市	伊東	1棟売温泉付保養所(7室)	保養所	2,417.87	731.41	1億税込 指値不可	2中高	200%	RC	S55,9	1,094.03	330.94		使用中	
59467	静岡	伊東市	宇佐美	1棟売空保養所	保養所	3,384.00	1,023.66	6,500万税込 相談可			RC	H1,7	869.06	262.89		空	