

売却物件一覧表(一都三県外)

No.2111191
 (株)大力量 高橋
 TEL042-593-5111

令和3年11月18日現在

物件NO	都道府県	市区町村	町名・駅名	物件名	種別	土地面積㎡	土地面積坪	価格(目安)	用途地域	容積率	構造	築年	延面積㎡	坪数	現況	利回り
51853	愛知	名古屋市	東白壁	1棟売収益マンション	レジデンス	211.56	64.00	3億3,000万税込	商業	400%	RC	H14.3	873.02	264.09	有 賃貸中	5.82%
51723	愛知	名古屋市	庄内通	1棟売収益マンション	レジデンス	297.52	90.00	1億5,300万税込	1住	200%	RC	H4.3	513.78	155.42	有 賃貸中	7.29%
51952	愛知	名古屋市	千種区香流橋	1棟売築浅収益マンション	レジデンス	538.43	162.88	6億5,000万税込	近商・1住	292%	RC	R1.11	1,853.67	560.74	有 賃貸中	6.23%
51595	愛知	豊田市	豊田浄水	1棟売収益マンション	レジデンス	999.00	302.20	4億9,600万税別	1低	100%	RC	H1.6	2,752.18	832.53	有 賃貸中	7.96%
59938	愛知	一宮市	一宮	1棟売収益マンション	レジデンス	1,109.31	335.57	2億0,500万税込	工業	200%	RC	H3.4	1,822.32	551.25	有 賃貸中	9.10%
50536	愛知	名古屋市	東蟹田	1棟売収益マンション	レジデンス	2,448.77	740.75	3億4,000万税込	準工	200%	RC	H7.1	2,025.38	612.68	有 賃貸中	8.57%
50816	茨城	土浦市	荒川沖駅前	1棟売収益マンション	レジデンス	313.14	94.72	5,150万税込	2中高	200%	S	S60.10	529.81	160.27	有 賃貸中	13.63%
51757	茨城	取手市	取手	1棟売収益マンション	レジデンス	375.00	113.44	1億6,000万税込	商業	400%	SRC	S54	1,248.44	377.65	有 賃貸中	9.13%
50697	茨城	日立市	日立駅前	1棟売収益マンション	レジデンス	1,083.82	327.86	5,000万税込	2住	200%	RC	S55.8	1,500.10	453.78	有 一部賃貸中	34.70%
51979	茨城	守谷市	本町ロードサイド	1棟売収益マンション	レジデンス	313.14	94.72	5,150万税込	商業	400%	SRC	S54	1,248.44	377.65	有 賃貸中	9.13%
51650	茨城	土浦市	土浦元中単オークション会場	売ビル	倉庫	41,185.44	12,458.85	6億	調整		S		2,000.32	665.61	空渡し	
50137	茨城	筑西市	つくば新城工場団地内	1棟売空工場	工場	54,799.20	16,576.76	13億	工専	200%	S	H8	11,000.00	3,526.63	空	
50736	茨城	城里町	うぐいすの森	ゴルフクラブ水戸(パブリック)	ゴルフ場	1,040,000	314,600	5億税込						0.00	営業中	
58470	大阪	大阪市	日本橋	1棟売新築収益マンション(民泊施設)	レジデンス	115.25	34.86	6億2,000万税込	商業	400%	S	R2.4予	517.5	156.54	有 建築中	14.93%
59599	大阪	大阪市	弁町	1棟売収益マンション	レジデンス	170.81	51.67	1億8,000万税込	商業	400%	RC	H6.7	591.6	178.97	有 賃貸中	6.07%
58698	大阪	大阪市	浪速区元町2丁目	売地	土地	184.66	55.86	2億8,000万 @502万	商業	400%				0.00	更地	
59977	大阪	大阪市	大正なんば	1棟売築浅ホテル(71室)	ホテル	235.03	71.00	1億0,500万	商業	600%	S	H30.8	1,429.5	432.44	有 一括賃貸中	4.27%
58471	大阪	大阪市	難波	1棟売収益マンション	レジデンス	289.00	87.00	5億税込	商業	600%	RC	H31.4	2,278.2	689.18	有 未稼働空	14.80%
59976	大阪	大阪市	大正新世界	1棟売新築ホテル(117室)	ホテル	457.00	138.00	18億5,000万税抜	商業	600%	S	R2.1	2,787.7	843.30	有 一括賃貸中	4.78%
58892	大阪	大阪市	矢野駅前	1棟売収益マンション	レジデンス	509.09	153.00	3億6,800万税込	近商	300%	RC	H1.12	1,417.7	428.87	有 賃貸中	8.15%
51961	大阪	大阪市	難波千日前	売地	土地	757.73	227.00	19億8,000万 @4万	商業	600%・400%				0.00	更地	
51461	沖縄	本部町	沖繩本部町	1棟売収益マンション	レジデンス	131.86	39.00	970万税込	無線引	200%	RC	R2.9	98.8	29.89	未使用	
51460	沖縄	本部町	沖繩本部町	1棟売収益マンション	レジデンス	131.86	39.00	970万税込	無線引	200%	RC	R2.9	98.8	29.89	未使用	
51459	沖縄	本部町	沖繩本部町	1棟売収益マンション	レジデンス	131.86	39.00	970万税込	無線引	200%	RC	R2.9	98.8	29.89	未使用	
51466	沖縄	本部町	沖繩本部町	1棟売収益マンション	レジデンス	132.00	39.00	6,020万税込	無線引	200%	RC	未定	98.8	29.89	未着工	
51462	沖縄	本部町	沖繩本部町	1棟売収益マンション	レジデンス	132.39	39.00	990万税込	無線引	200%	RC	R2.9	98.8	29.89	未使用	
51463	沖縄	本部町	沖繩本部町	1棟売収益マンション	レジデンス	134.00	39.00	970万税込	無線引	200%	RC	未定	98.8	29.89	未着工	
51465	沖縄	本部町	沖繩本部町	1棟売収益マンション	レジデンス	137.00	39.00	970万税込	無線引	200%	RC	未定	98.8	29.89	未着工	
51464	沖縄	本部町	沖繩本部町	1棟売収益マンション	レジデンス	137.00	39.00	970万税込	無線引	200%	RC	未定	98.8	29.89	未着工	
51866	沖縄	石垣市	石垣島	1棟売リゾートホテル(6室+レスト)	ホテル	40.00	12.00	1億税込	無指定	100%	RC	H20.11	224.8	68.03	空	
59987	沖縄	北谷町	北谷町	3棟売築浅ホテル②(パラ売)	ホテル	660.00	198.00	3棟で25億税込 相談	1中高	150%	RC			0.00	空	
59988	沖縄	北谷町	北谷町	3棟売築浅ホテル③(パラ売)	ホテル	837.00	251.00	3棟で25億税込 相談	準住	200%	RC			0.00	空	
59986	沖縄	北谷町	北谷町	3棟売築浅ホテル①(パラ売)	ホテル	1,169.00	351.00	3棟で25億税込 相談	2住	200%	RC	R1.11	2,459.9	744.13	空	
51860	沖縄	那覇市	那覇市	1棟売ホテル	ホテル	1,674.42	502.00	4億	商業	400%	RC	R3.6	7,896.9	2,388.81	運営中	
51859	沖縄	今帰仁村	沖繩今帰仁村	1棟売リゾートホテル・ベル・パライン(84室)M&A	ホテル	26,446.27	8,000.00	25億相談			RC	確認中		0.00	営業中	
51906	沖縄	石垣島	石垣島	シーマンズリゾートホテル(47室)	ホテル	31,827.90	9,627.94	13億税込				S61	2,894.8	875.70	閉鎖中	
51321	沖縄	宮古島市	伊良部	売地	土地	44,959.00	13,600.10	8億 @5.9万 相談可	無指定					0.00	更地	
59590	沖縄	石垣市	石垣島	売地	土地	69,169.26	20,924.13	22億 @10.6万	無指定	200%				0.00	原野	
51950	京都	京都市	祇園新橋	売地	土地	307.13	92.00	4億6,000万 @826万	商業	400%				0.00	更地	
51852	京都	左京区	銀閣寺道売店舗	1棟売収益店舗	店舗	253.98	76.83	4億税込	1低	80%	木	S61.3	82.87	25.07	使用中	
51851	京都	左京区	銀閣寺道売店舗	2棟一括売 建物1	店舗	253.98	76.83	4億税込	1低	80%	木	S61.3	82.87	25.07	使用中	
51338	京都	京都市	京都島原	7棟一括売新築アパート(簡易宿泊所)	アパート	279.77	84.63	4億2,050万税抜	1住	200%	木	H31.3	307.68	93.07	賃貸中	4.34%
51470	群馬	嬭恋村	浅間高原三井の森	別荘地	土地	878.00	265.60	2億1,248万 @80万	無指定	40%				0.00	更地	
51297	静岡	熱海市	熱海	1棟売迎賓館海楓荘	ゲストハウス	389.00	117.67	11億7,000万 相談可	1中高	200%	RC	S63.5	540.80	163.59	空	
50417	静岡	東伊豆町	伊豆海岸	1棟売ホテル(15室)	ホテル	392.14	118.62	8,988万税込 相談可	1低	200%	RC	S52.6	662.30	200.35	営業中	
59556	静岡	熱海市	熱海	1棟売温泉付空ホテル	ホテル	478.50	144.75	2億4,800万税込	2中高	200%	RC	S61.5	754.81	228.33	空	
59085	静岡	沼津市	戸田	1棟売温泉付空旅館(11室)	旅館	997.97	301.89	1億税込	区域外	300%	S	H10	986.89	298.53	有 休業中	
59604	静岡	三島市	三島駅前	2棟一括売収益ビル	ビル	1,040.00	314.60	6億指 値不可	近商	200%	RC	S57,S61	1,993.95	603.17	賃貸中	6.64%
51298	静岡	熱海市	熱海	1棟売迎賓館白雲荘	ゲストハウス	1,658.18	501.60	17億8,000万 相談可	2中高	200%	RC	H7.3	907.72	274.59	空	
50289	静岡	伊東市	伊東	1棟売温泉付保養所(7室)	保養所	2,417.87	731.41	1億税込 指値不可	2中高	200%	RC	S55.9	1,094.03	330.94	使用中	

